



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019808701 - 01/10/2019 15:38:51

მომზადების თარიღი
10/10/2019 17:29:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ჩოხატაური	დაბა ჩოხატაური	23	344	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 303.00 კვ.მ.
28	01			ნაკვეთის წინა ნომერი: 28.01.23.289; 28.01.23.289;
მისამართი: ქალაქი ჩოხატაური, ქუჩა ლომთათბე, N 1				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019617882 , თარიღი 30/07/2019 17:11:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- დადგენილება N53 , დამოწმების თარიღი:06/05/1998 , ჩოხატაურის რაიონის გამგეობა
- წერილი N3773 , დამოწმების თარიღი:05/08/2019 , ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი
- წერილი N5183, დამოწმების თარიღი:09/11/2018, ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი

მესაკუთრეები:

თეიმურაზ კოროშინაძე, P/N: 46001009456

მესაკუთრე:

თეიმურაზ კოროშინაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013446097
თარიღი 16/09/2013
15:32:40

მოიჯარე: შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია" 404391136;
მესაკუთრე: თეიმურაზ კოროშინაძე P/N: 46001009456;

საგანი: მიწის ფართი 303.00 კვ.მ და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;
საბოლოო თარიღი: 31/12/2028;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/09/2013, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/09/2013

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 24/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 24/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 01/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 01/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

ვაღიანი ვაჭარების

ვაჭარების/ვაჭარების:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანი ვაჭარების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოლოვალ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **28.01.23.344**

ნაკვეთის დანიშნულება:

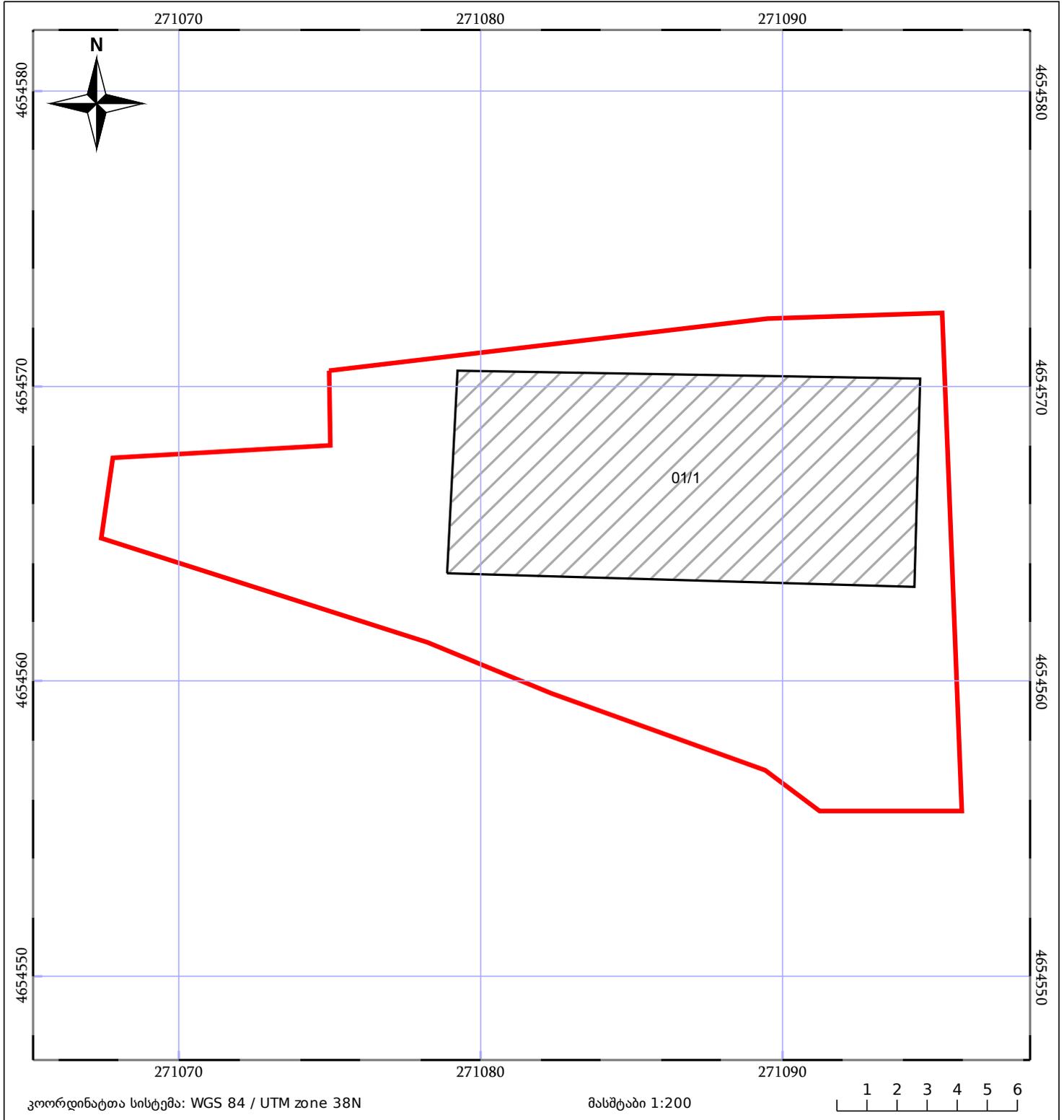
არასასოფლო სამეურნეო

განცხადების ნომერი: **882019808653**

ფართობი:

303 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)

მომზადების თარიღი: **08/10/2019**

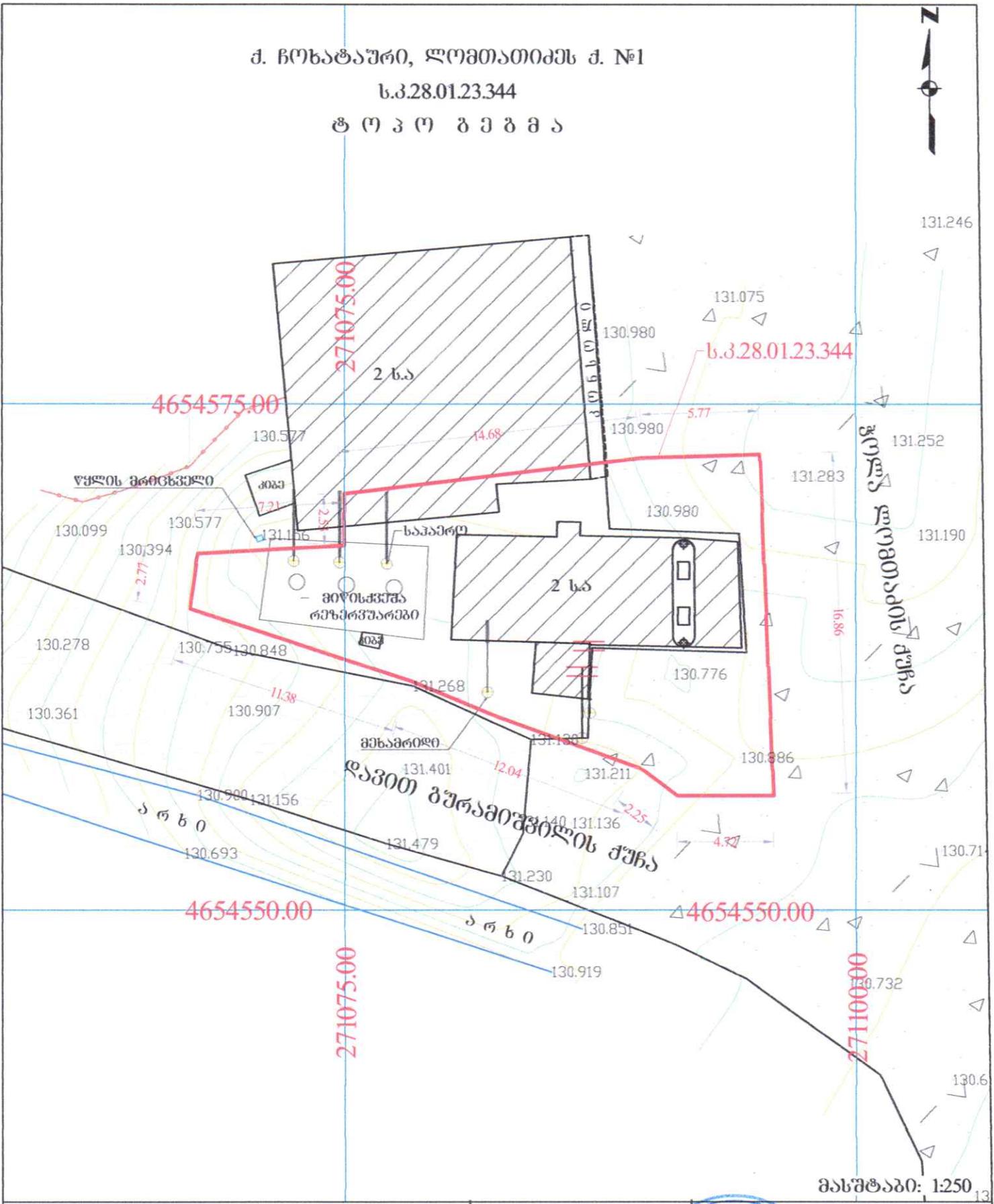


05/25 მშენებარე ნაკებობა	05/25 მენობა/ნაკებობა	ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	საზომრივი ნაკებობა	ვალდებულება

ქ. ჩოხატაური, ლომთათიძეს ქ. №1

ს.კ.28.01.23.344

ტ ო კ ო ბ ე ბ მ ა



პირობითი აღნიშვნები

- რეგისტრირებული საკადასტრო აზსღვარი
- ქმს შენობა (ხართული)
- ელ. გადაძვრები ხაზი
- 1:250 სიმაღლის ნიშნული
- გარდატეხის წერტილი
- + UTM კოორდ. ბაფე
- საკომუნიკაციო ჭა
- პალმა
- ონკანი
- ცხაური
- განათების პოდი
- ფოთლოვანი ხე
- ღობე
- გაზსადენი
- ბორღიური
- მადელი ძაბვის პოდი
- ტიშკარი

ტ ო კ ო ბ ე ბ მ ა		შპს „იპერია 2,, მის: ქ. ქუთაისი, ბუხაიძის II ქ. №303 (ელ: 599118092 Email: iberia.kadastr@mail.ru)	
მიწის ნაკვეთის ფართობი		დირექტორი	შ. ჯუღელი
დამკვეთი		გეოდეზისტი:	დაკვეთა №
მისამართი	ქ. ჩოხატაური, ლომთათიძეს ქ. №1	ნ მოდებამე	დაკვეთა №
მიწის ნაკვეთის დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო	მასშ: 1:250	02.05.2022 წ.



სან პეტროლიუმ ჯორჯია Sun Petroleum Georgia

გაღწეული ინტერნეშენალის ოფიციალური დისტრიბუტორი
საქართველოში

Official Distributor of Gulf Oil International in Georgia

ავტოგასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის

ტექნიკური დავალება

ავტოგასამართი სადგური : ჩოხატაური

1. არსებული პლათფორმის გადახურვის აწევა 4,30მ ნიშნულამდე და გაფართოები 2 მეტრით შესასვლელ-გასასვლელის მხარეს ასევე გზის მხარეს 1,5 მეტრით.
2. საწყობის მოწყობა
3. ელექტრო გაყვანილობის შეცვლა და მორგება სელფ-სერვისის მოთხოვნებზე. (არ იყო გათვლილი სელფ სერვისად გადაკეთებაზე რემონტის დროს)
4. სიღრმული ტუმბოების მოწყობა სარეზერვუარო პარკში.
5. სვეტების კუნძულის გადიდება შესასვლელ გასასვლელის მხარეს ფასმაჩვენებელი სტელის დამონტაჟების მიზნით.
6. ერთი საწვავმარიგებელი სვეტის მონტაჟი 3*6-ზე კონფიგურაციით.
7. გენერატორის სადგარის მოწყობა შენობის მარცხენა მხარეს .
8. გადახურვის დამატება პლათფორმის აწევის შემდგომ.
9. საწვავმარიგებელი სვეტის კუნძულზე კერამიკული ფილების დაგება .
10. შენობის ფასადზე ვიტრაჟის შეცვლა კოსკის ტიპის მაღაზიისთვის .
11. არსებულ შენობაში ტიხრების მოწყობა კოსკის ტიპის მაღაზიისთვის .
12. საპირფარეშოს მოწყობა შენობის შიგნით.
13. სამენეჯერო ოთახის მცირედი კოსმეტიკური რემონტი.
14. შენობის ფასადის შეფუთვა საფირმო პანელებით სამი მხრიდან,
15. რებრენდინგის მოწყობა მოთუთიებული ფოლადის საფირმო პანელებით.
16. მეხამრიდის და დამიწების კონტურების მოწყობა კომპლექტში.
17. ტრანშეების გაჭრა და ბეტონით შევსება ელექტრო გაყვანილობისათვის.

შეთანხმებულია :

საოპერაციო დირექტორი :

დირექტორის მოადგილე :

საცალო ქსელის დეპარტამენტის უფროსი :

მაღაზიათა ქსელის დირექტორი :

რეგიონალური მენეჯერი :

ტექნიკური უსაბრთხოების და გარემოს დაცვის დეპარტამენტის უფროსი :

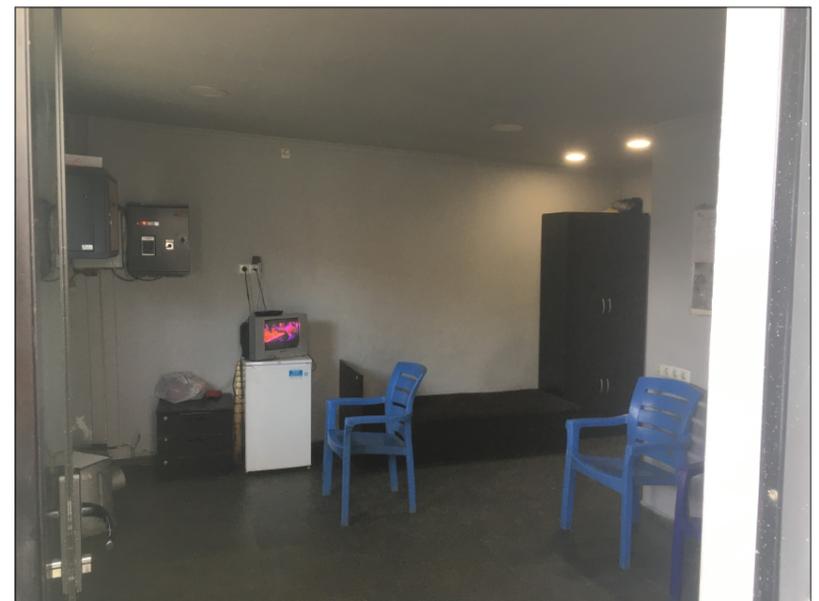
ლოჯისტიკის დეპარტამენტის უფროსი :

ტექნიკური დეპარტამენტის უფროსი :

*ქ.ჩოხატაური, ლომთათიძის ქუჩა №1 მდებარე
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაჰკეთზე,
ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი*



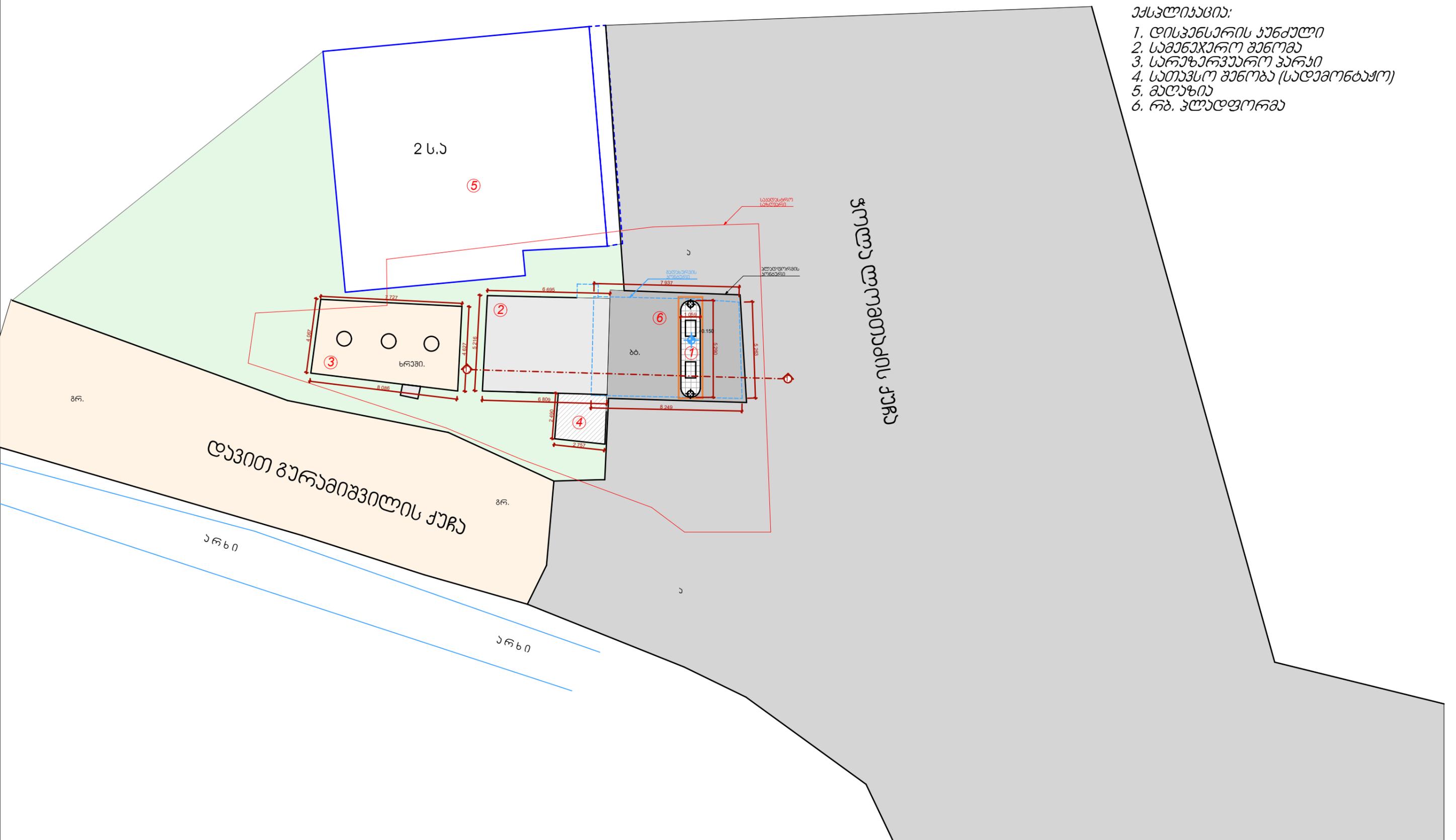
ფოტოფიქსაცია



შ.პ.ს "სან ვებროლიუმა ჯორჯია"				
ქ. ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე				
შ.პ.ს "სან ვებროლიუმა ჯორჯია"-ს იჯარით აღიწესი ალგუალ მიწის ნაკვეთი, ავტო მასაჟერთი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი
არქიტექტორი	დ. როზაძე	ტ. 595 54 73 73	ფურც. ზომა	01
შეამოწმა	ი. ანაბერიძე		მასშტაბი	A-3
შეამოწმა	პ. შარვაშიძე		თარიღი	20226

არსებული გენგეგმა

- ექსპლიკაცია:
1. დისკენსერის ჯანბული
 2. სამანქარო შენობა
 3. სარეზერვუარო პარკი
 4. სათავსო შენობა (საღამომთავმო)
 5. მღაზი
 6. რბ. კლდფორმა



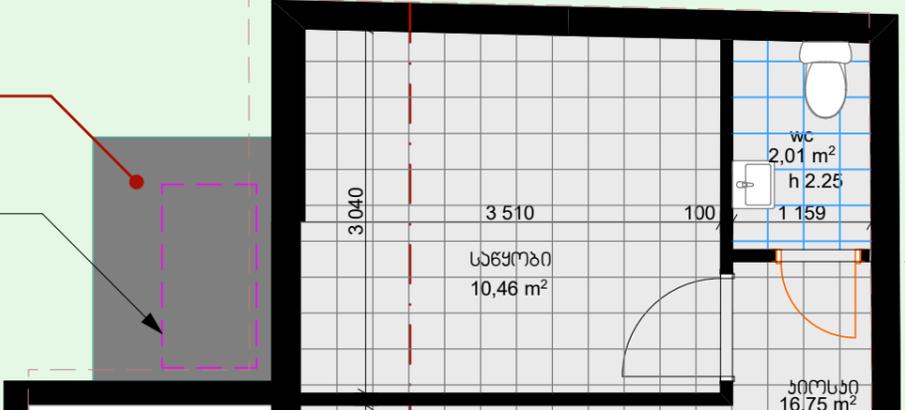
შ.პ.ს "სან კატროლინა ჯორჯია"					
ქ. ჩოხატაური, ლომთათიძის ქუჩა №1 მღაზარა				ფურცელი 03	
შ.პ.ს "სან კატროლინა ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაგარეთი საღებურის რემონტრეშევის პროექტი				ფურც. ზომა A-3	
არქიტექტორი		ტ. რეზერვუარი	ბ. 595 54 73 73	შასტაბი	1:200
შემომხმად		ი. ბახუაშვილი		თარიღი	2022წ
შემომხმად		ა. შარვაშია			

სპროექტო გეგმა

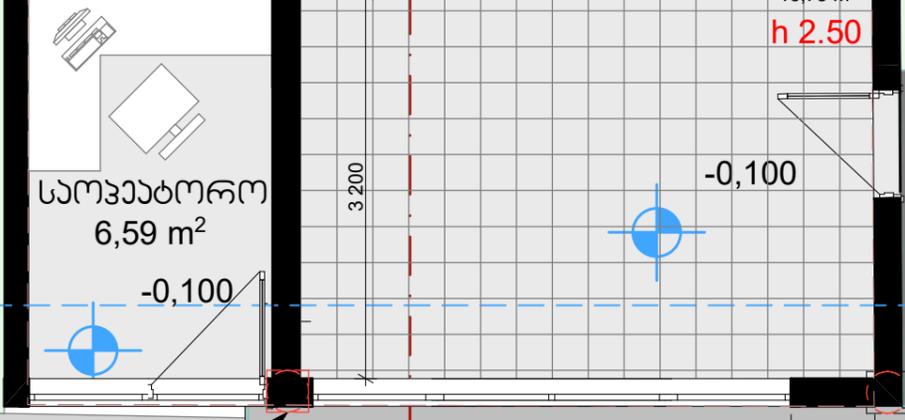
რბ. ფილა 100გგ
3,06 m²

განმარტონი

2
3 ▽



რბ. ფილა 100გგ
2,68 m²



ვლადფორმის
ქონებრი

არსებული
რბ. ვლადფორმა

ვლადფორმის
ქონებრი

არს. ნავთობდამგარი ანბი

დისკანსარის
5ა

+0.150

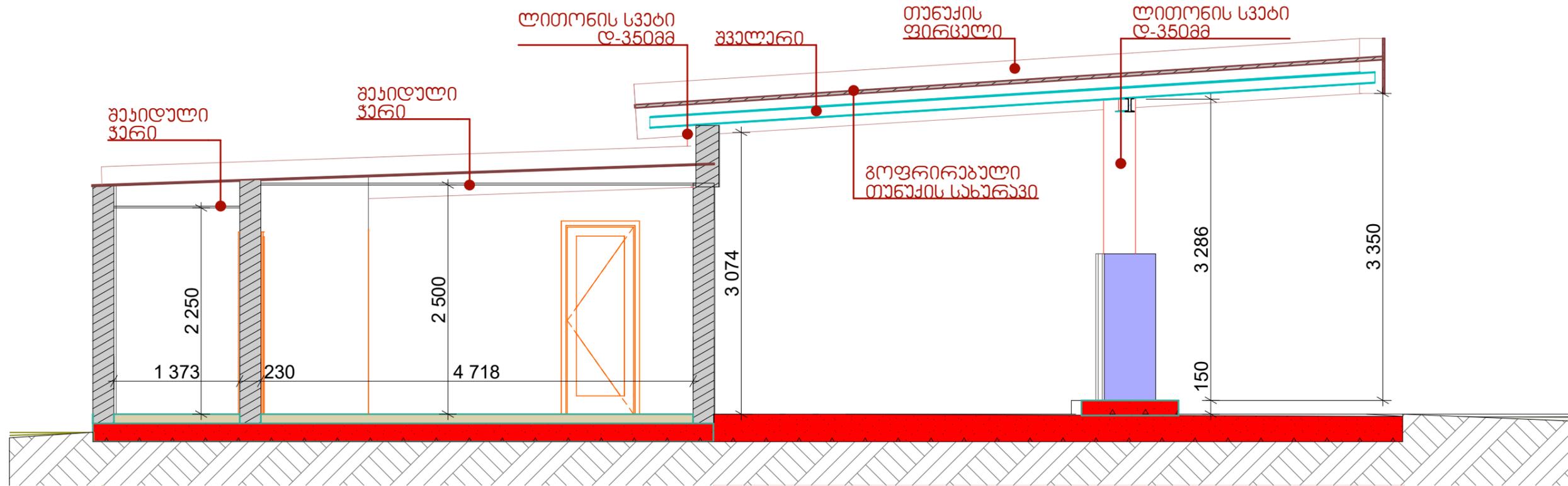
გადახურვის
ქონებრი

გადახურვის
ქონებრი

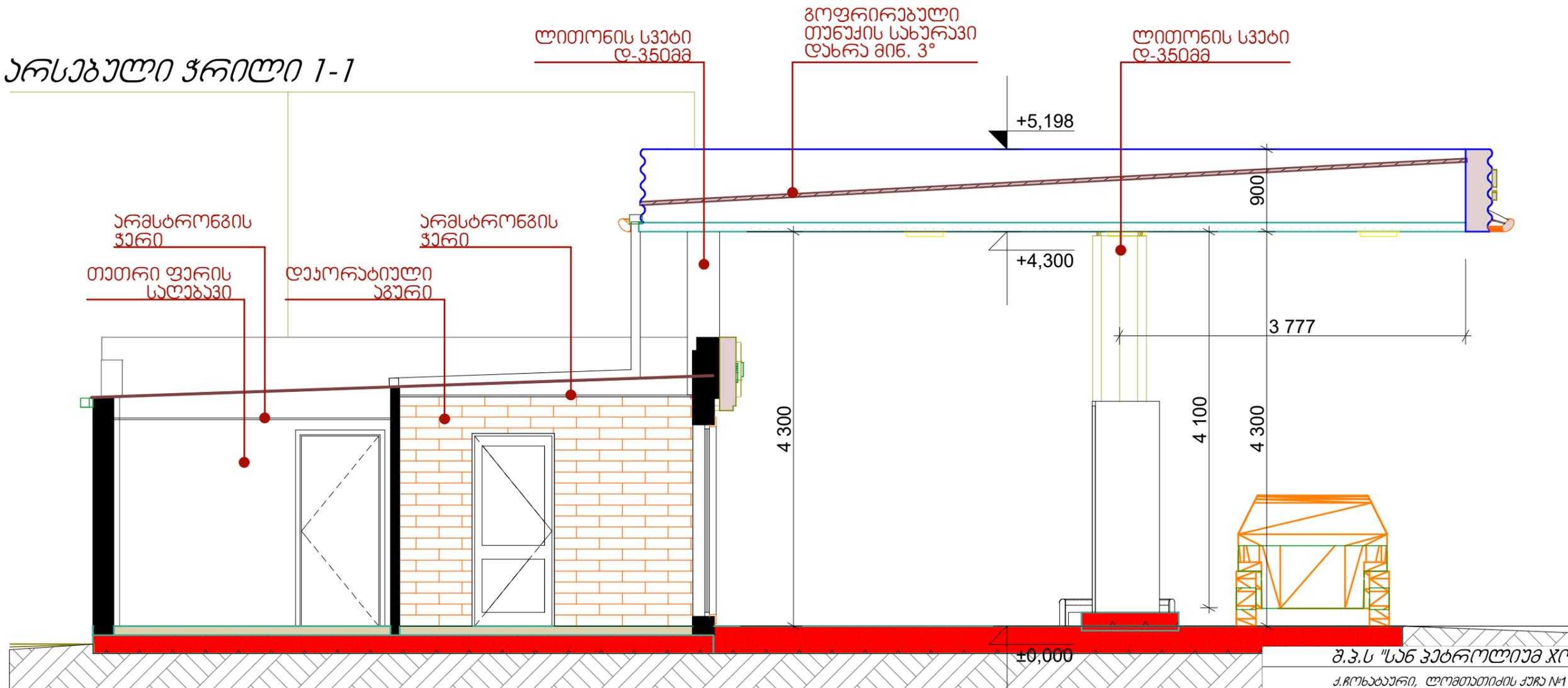
9 334

9 601

შ.პ.ს "სან ვებროლიუმ ჯორჯია"					
ქ. ჩოხატაური, ლომთათიძის ქუჩა №1 მდებარე შ.პ.ს "სან ვებროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაგარეთი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი	დ. როზაძე	ტ. 595 54 73 73	ფურცელი	06	
შემოწმებელი	ი. აბაშვილი		შემოწმებული	A-3	
შემოწმებული	ა. შარვაშიძე		თარიღი	2022	

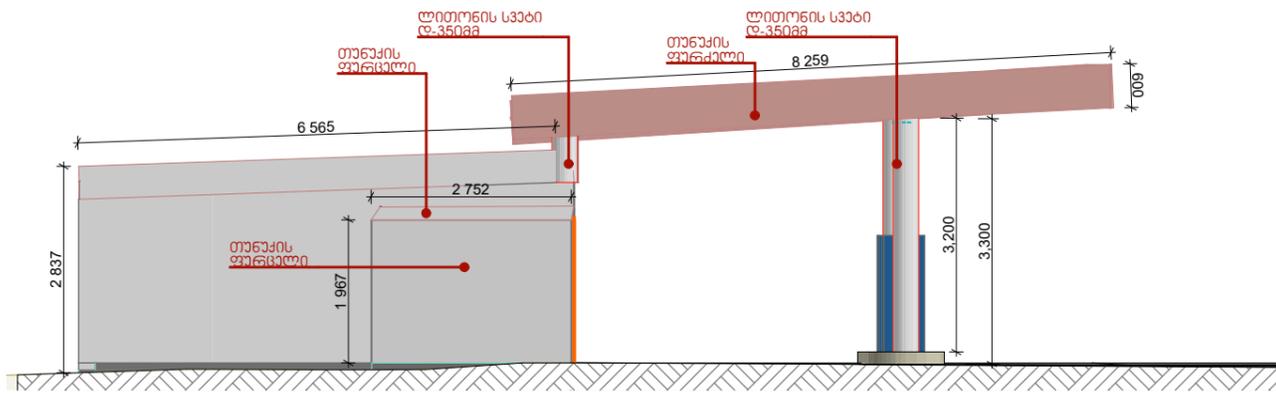


არსებული ჭრილი 1-1

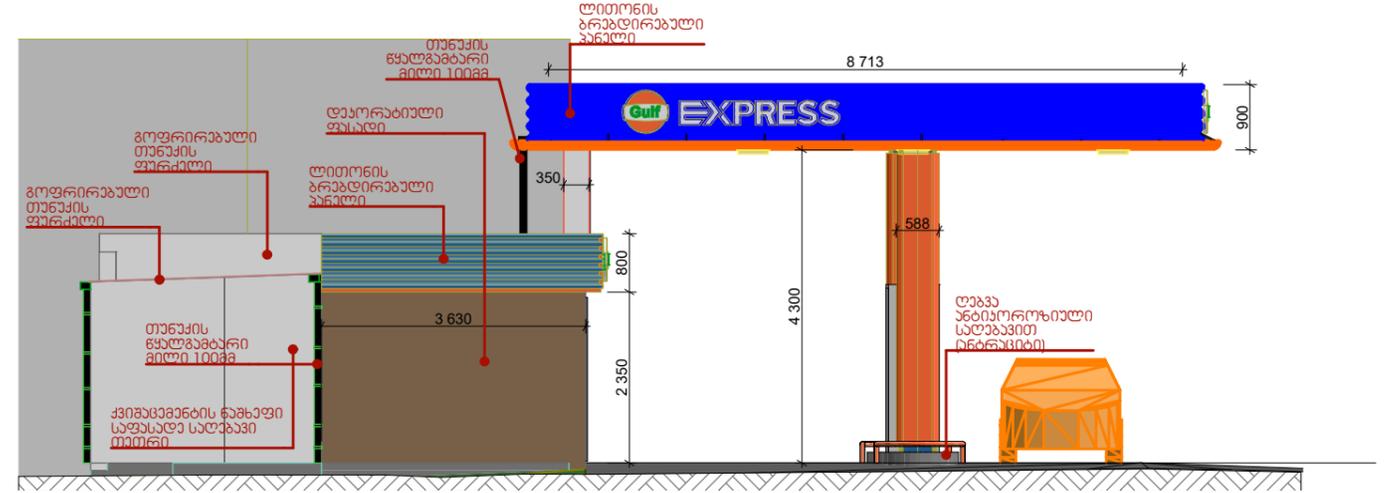


საპროექტო ჭრილი 2-2

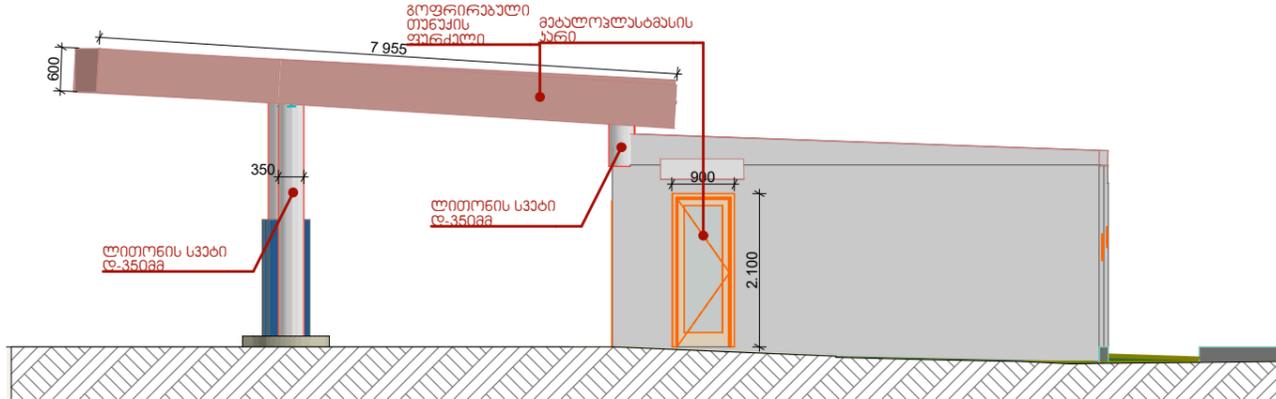
შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"				
ქ.მთავანის, ლომთათიძის ქუჩა №1 მდებარე შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ვებო განაშენიანების საფუძვლის რეკონსტრუქციის პროექტი				
არქიტექტორი	დ.როზაძე	ტ. 595 54 73 73	ფურცელი	07
შემოწმებელი	ი.ახაშვილი		ფურც.ზომა	A-3
შემოწმებელი	პ.გარეჯანი		მასშტაბი	
			თარიღი	20226



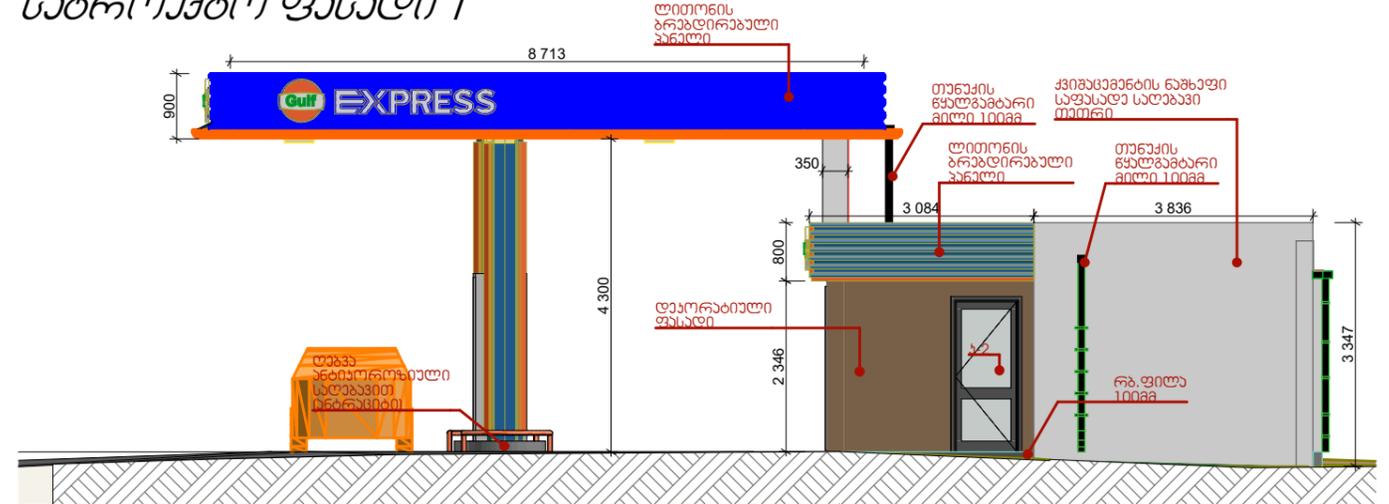
არსებული ფასადი 1



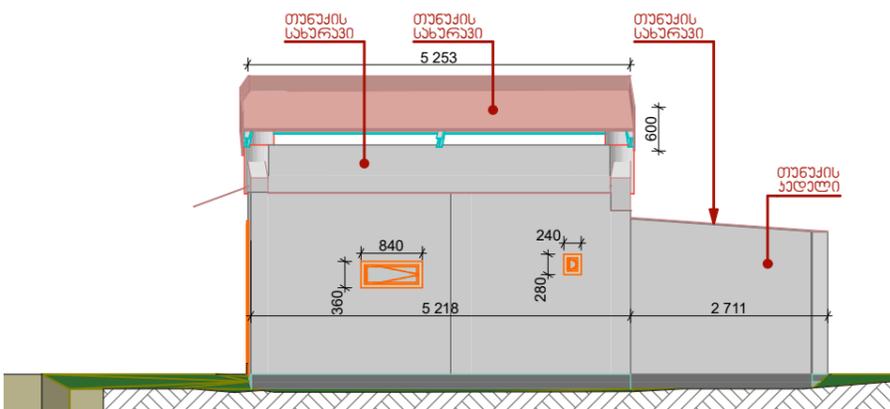
საბროქტო ფასადი 1



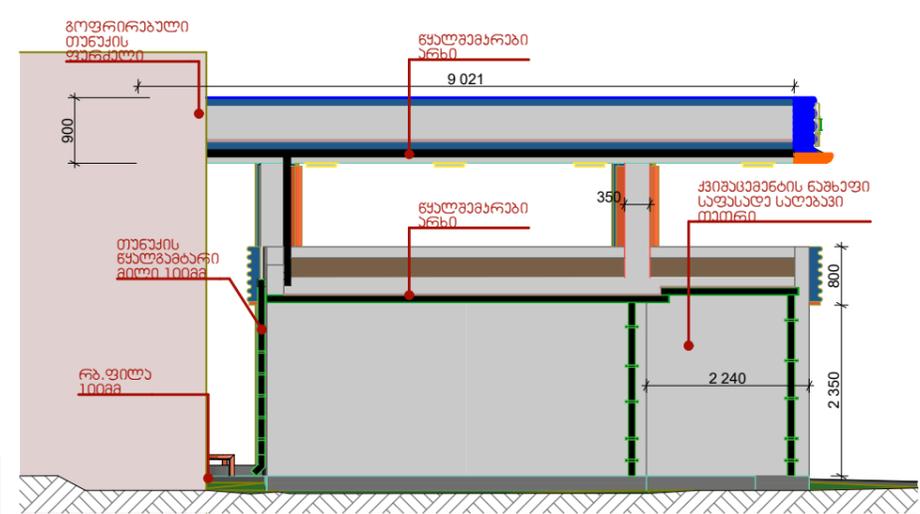
არსებული ფასადი 2



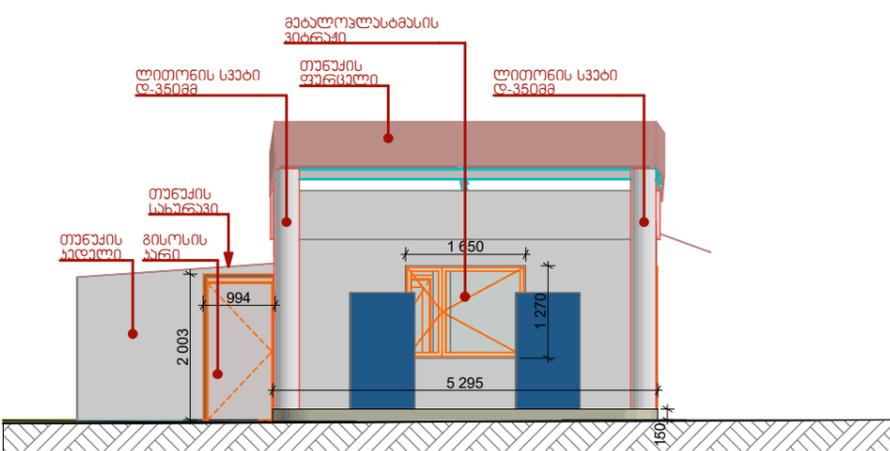
საბროქტო ფასადი 2



არსებული ფასადი 3



საბროქტო ფასადი 3



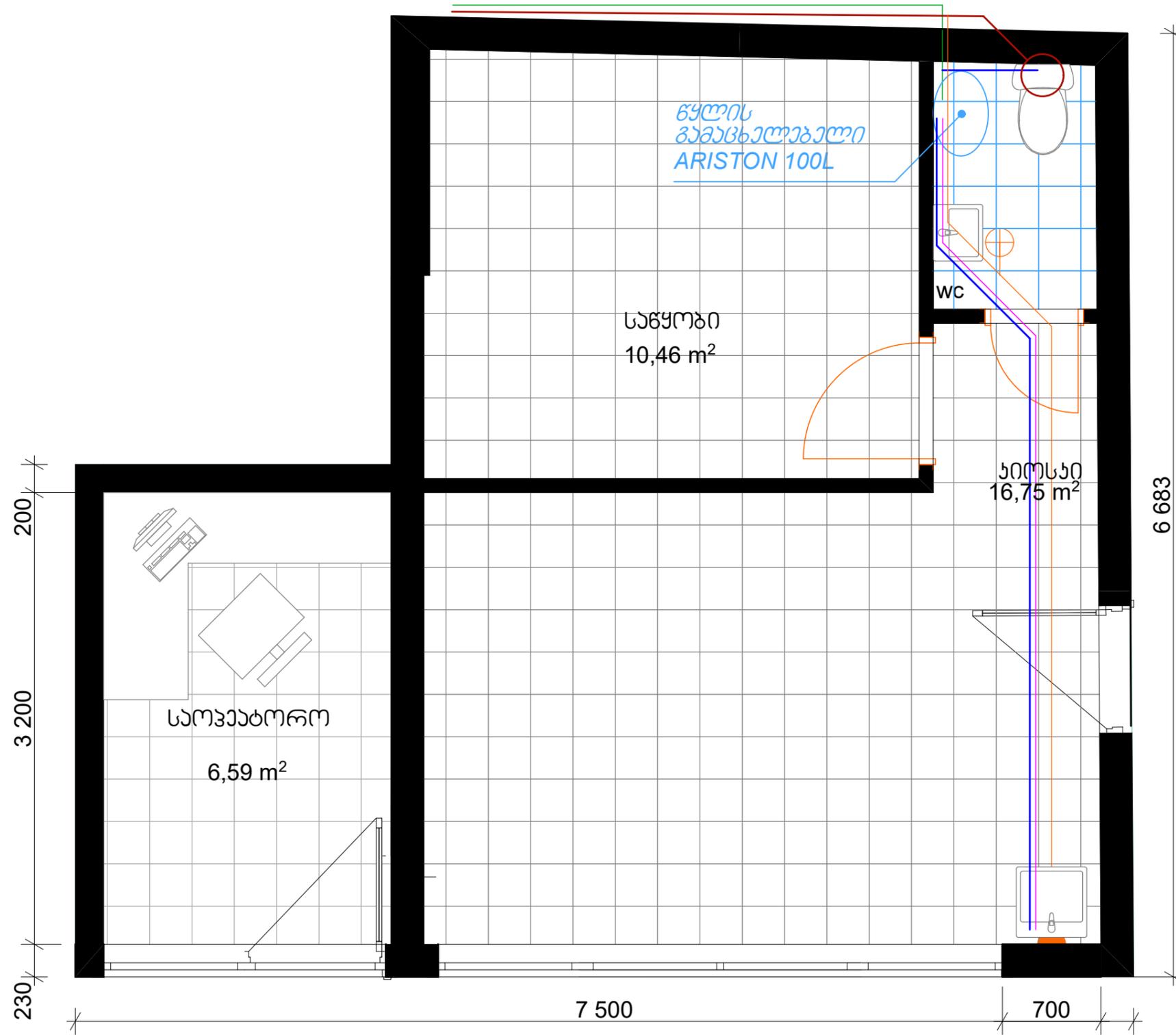
არსებული ფასადი 4



საბროქტო ფასადი 4

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
<p>ქ.მონაბაური, ლომთეთიძის ქაჩა №1 მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი</p>				ფურცელი	08
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ბ. 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შემოწმებელი		ი.ბახუაძე		მასშტაბი	
შემოწმებელი		ა.ხარაძე		თარიღი	20226

წყალგაყვანილობის მოწყობის სქემა



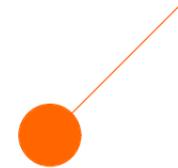
ექსპლიკაცია:

ცივი წყლის მილი

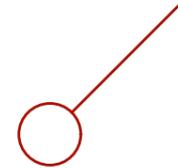
ცხელი წყლის მილი

ცენტრალური წყლის მილი

ბრავი (სიფონით)



ხელახი ჩაყენებული მილი 0-50მმ



საანალიზაციო მილი 0-100მმ

შენიშვნა:

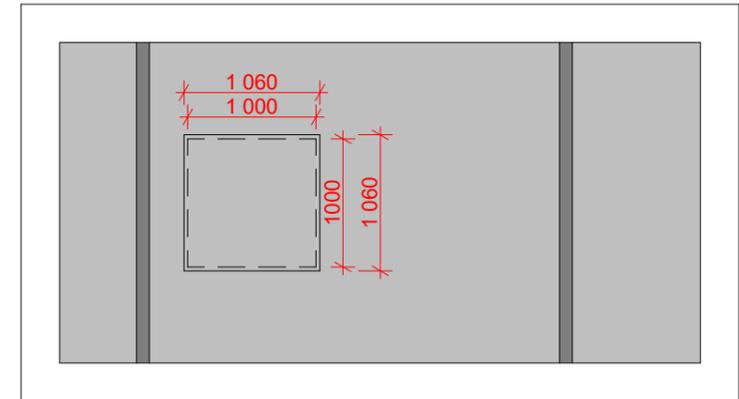
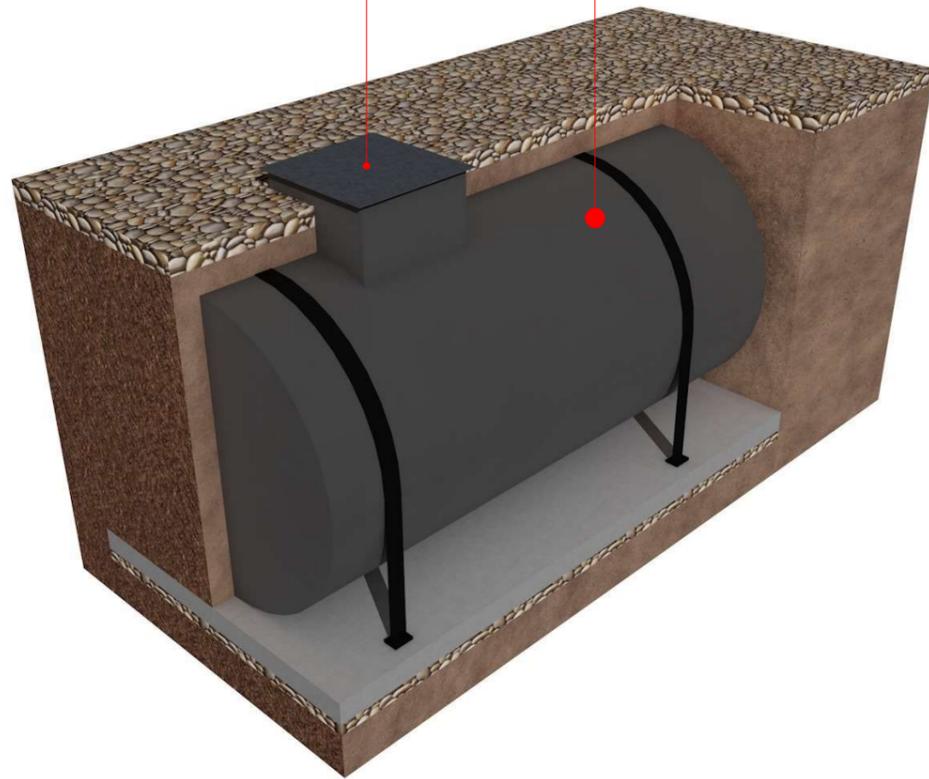
მილების გაყვანა უნდა მოხდეს იატაკქვეშ. ცენტრალური წყლის ფილტრი მონტაჟი.

შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"					
ქ. რუხბაური, ლომთათიძის ქუჩა №1 მღაბარა შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაგარეთი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		დ. როზაძე	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	10
შემოწმებელი		ი. ახალაძე		ფურც. ზომა	A-3
შემოწმებელი		ა. შარვაშიძე		მასშტაბი	
				თარიღი	2022

რეზერვუარის ყელის მოწყობის სქემა

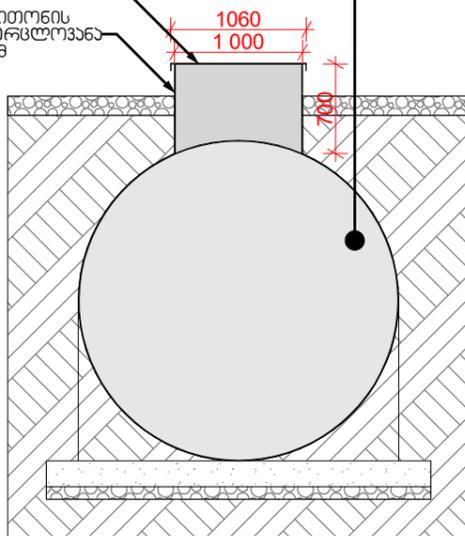
ლიტონის თავსახური
388 ფურცლოვანა

არსებული
რეზერვუარი



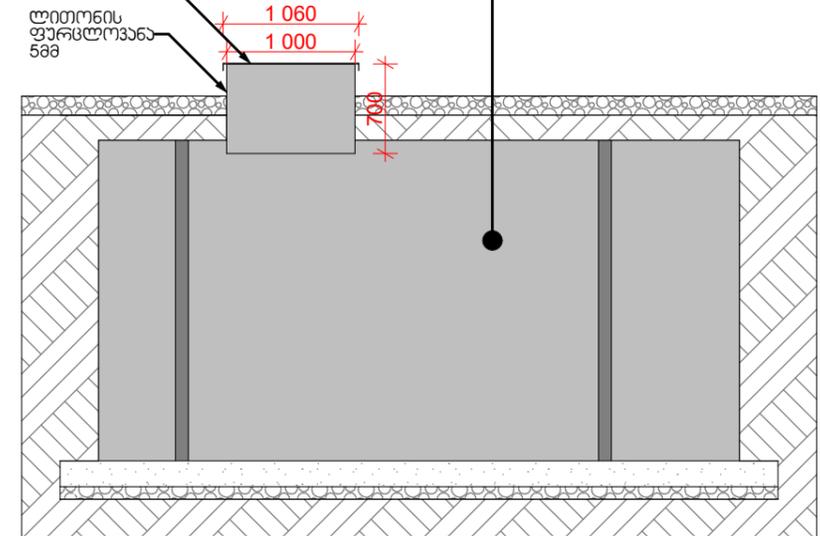
ლიტონის თავსახური
388 ფურცლოვანა
ლიტონის
ფურცლოვანა
588

არსებული
რეზერვუარი



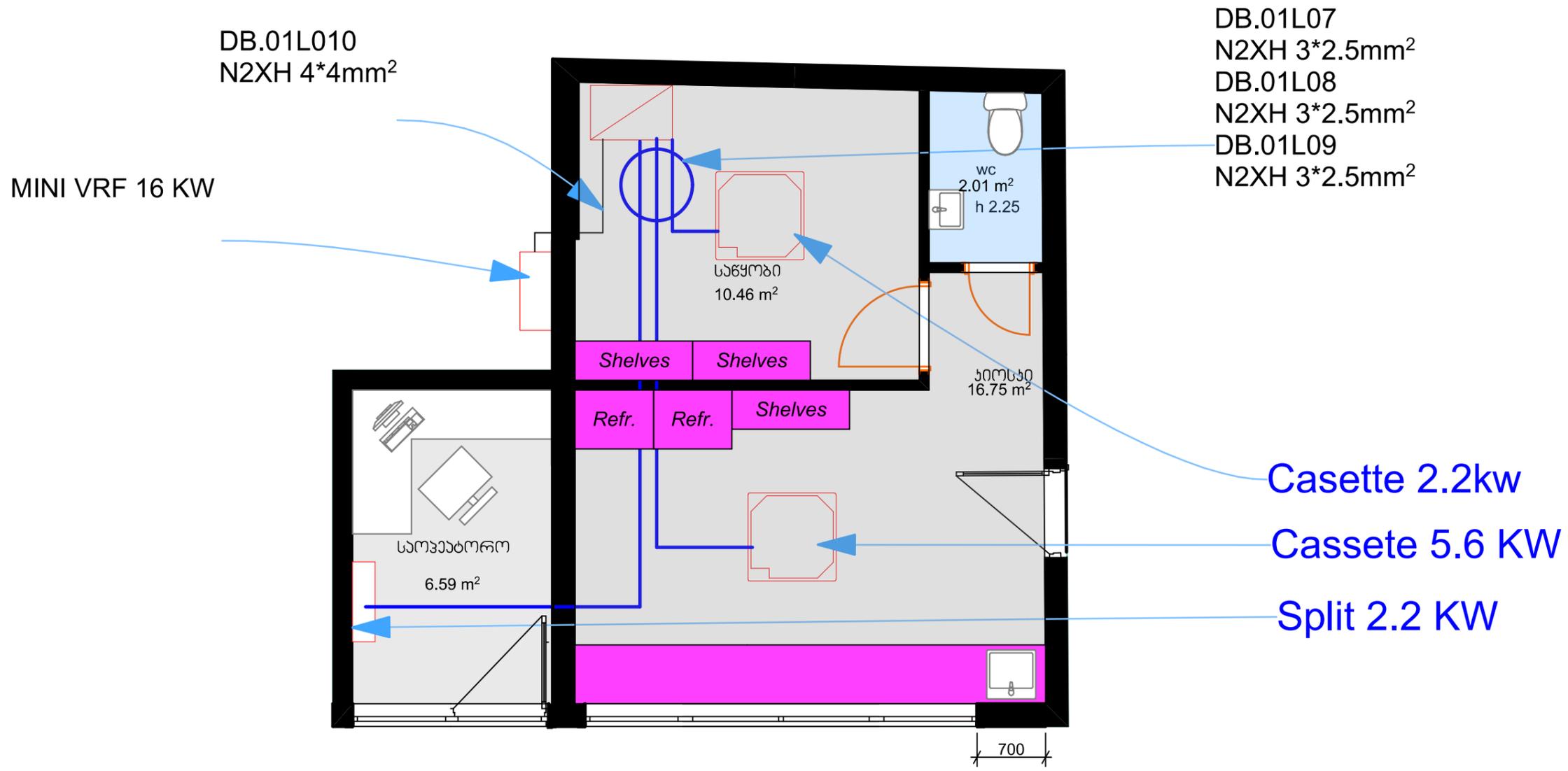
ლიტონის თავსახური
388 ფურცლოვანა
ლიტონის
ფურცლოვანა
588

არსებული
რეზერვუარი



შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"					
ქ. რეზერვუარი, ლომთეთის ქუჩა №1 მდებარე					
შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ვებო განაგებულ სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		დ. რეზერვუარი	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	11
შემოწმება		ი. ანაბაძე		ფურც. ზომა	A-3
შემოწმება		პ. შარვაშიძე		მასშტაბი	
				თარიღი	20226

კონდიციონერების დაქსელების სქემა

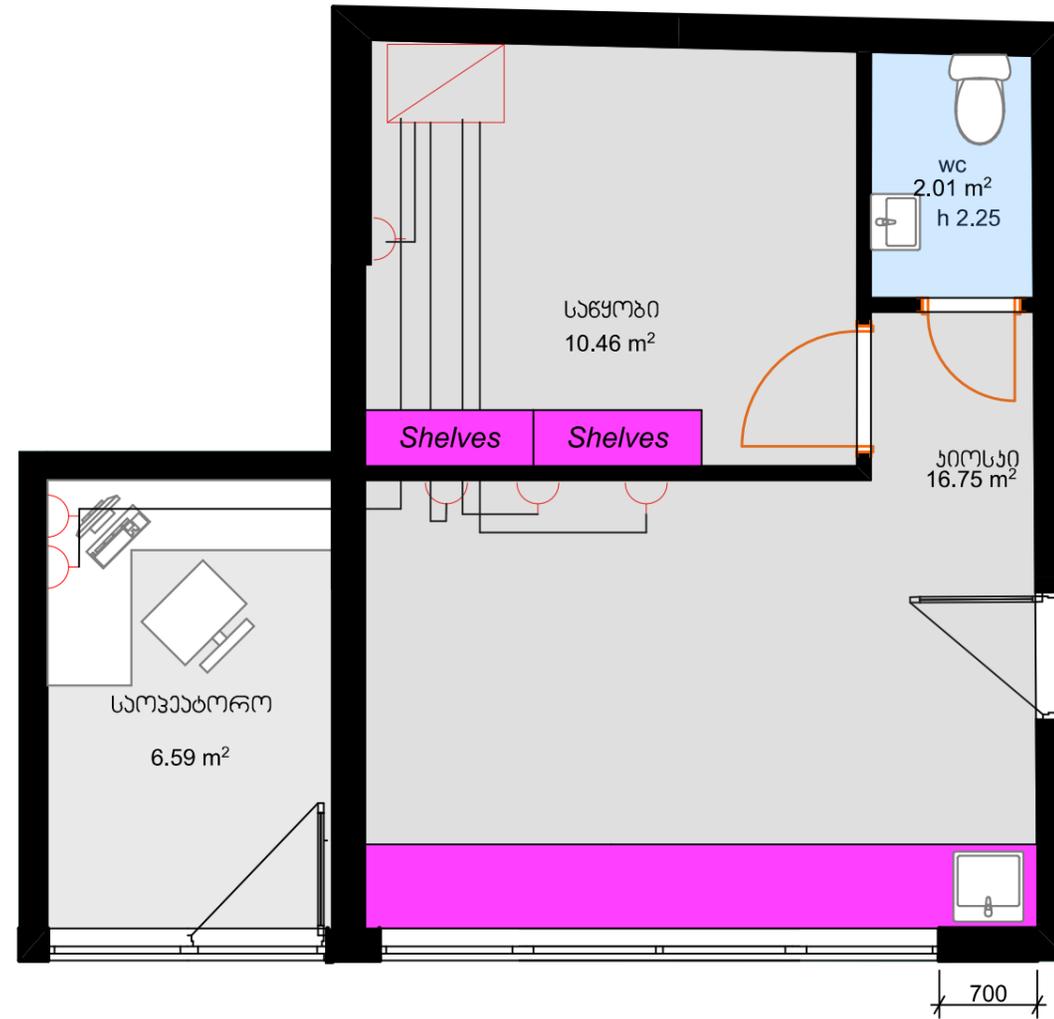


DB.01L07
N2XH 3*2.5mm²
DB.01L08
N2XH 3*2.5mm²
DB.01L09
N2XH 3*2.5mm²

შ.პ.ს "სან კატროლიუმ აორჯია"					
ქ. რუხაბაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე შ.პ.ს "სან კატროლიუმ აორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაგარეთი საფარის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		ტ. რუხაბაძე	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	
შემოწმებელი		ი. ბახუაშვილი		ფურც. ზომა	A-3
შემოწმებელი		ა. შარვაშიძე		მასშტაბი	
				თარიღი	20226

როზეტების დაქსელების სქემა იატაკიდან 25 სმ

ექსპლიკაცია



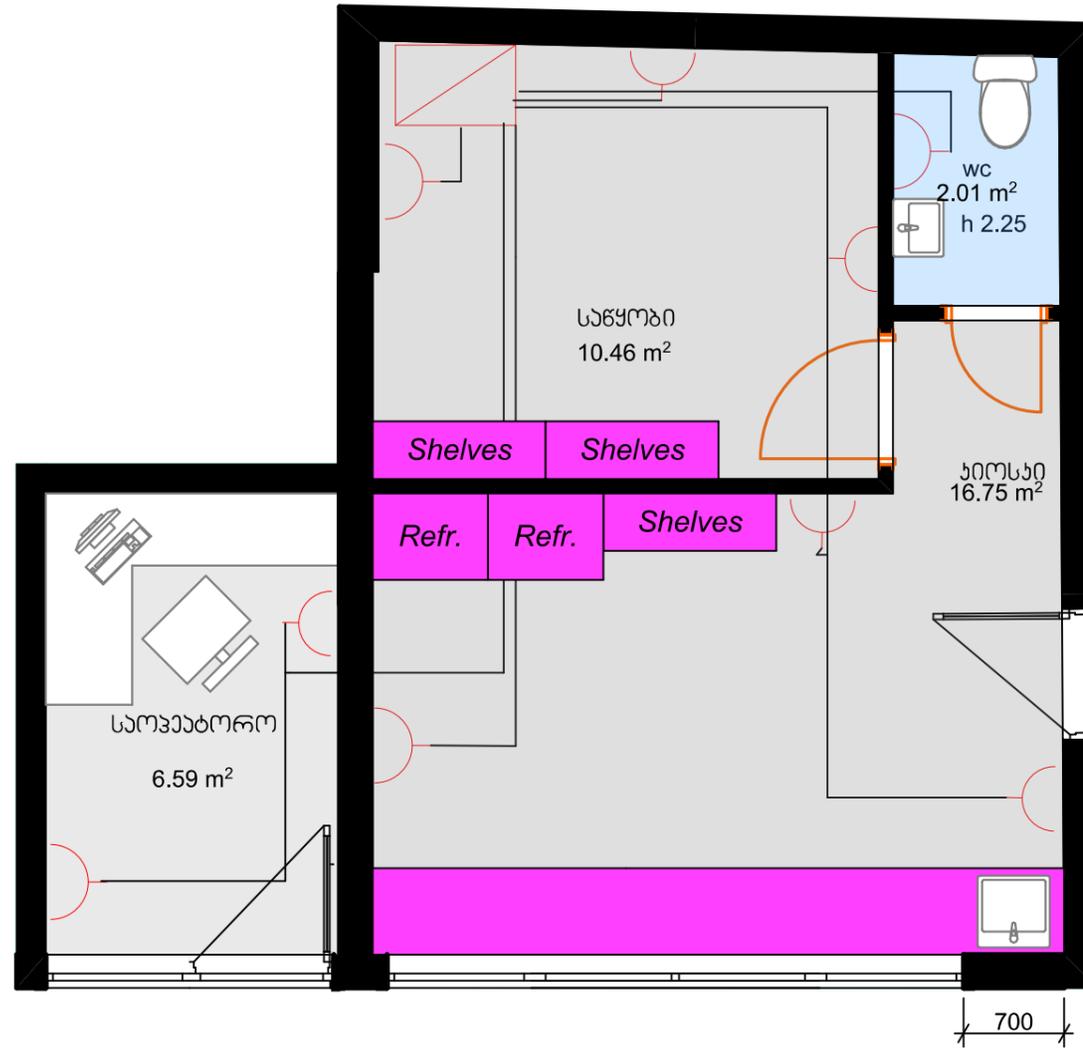
როზეტი
დამიწებით

შენიშვნა: დაქსელება წარმოებს 3*2.5 სპილენძის
მრავალძარღვა კაბელით.
თითოეული ხაზი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კვების
ხაზს.

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
<i>ქ.ჩოხატაური, ლომთათიძის ქუჩა №1 მღაბარა</i>					
<i>შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღუბალ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასაბარეთი საფარის რემონტრეშევის პროექტი</i>					
არქიტექტორი		ტ.როზაძე	ტ. 595 54 73 73	ფურცელი	A-3
შემოწმება		ი.ახაშვილი		ფურცელი	
შემოწმება		ა.გარვაძე		თარიღი	20226

როზეტების დაქსელების სქემა იატაკიდან 90სმ.

ექსპლიკაცია

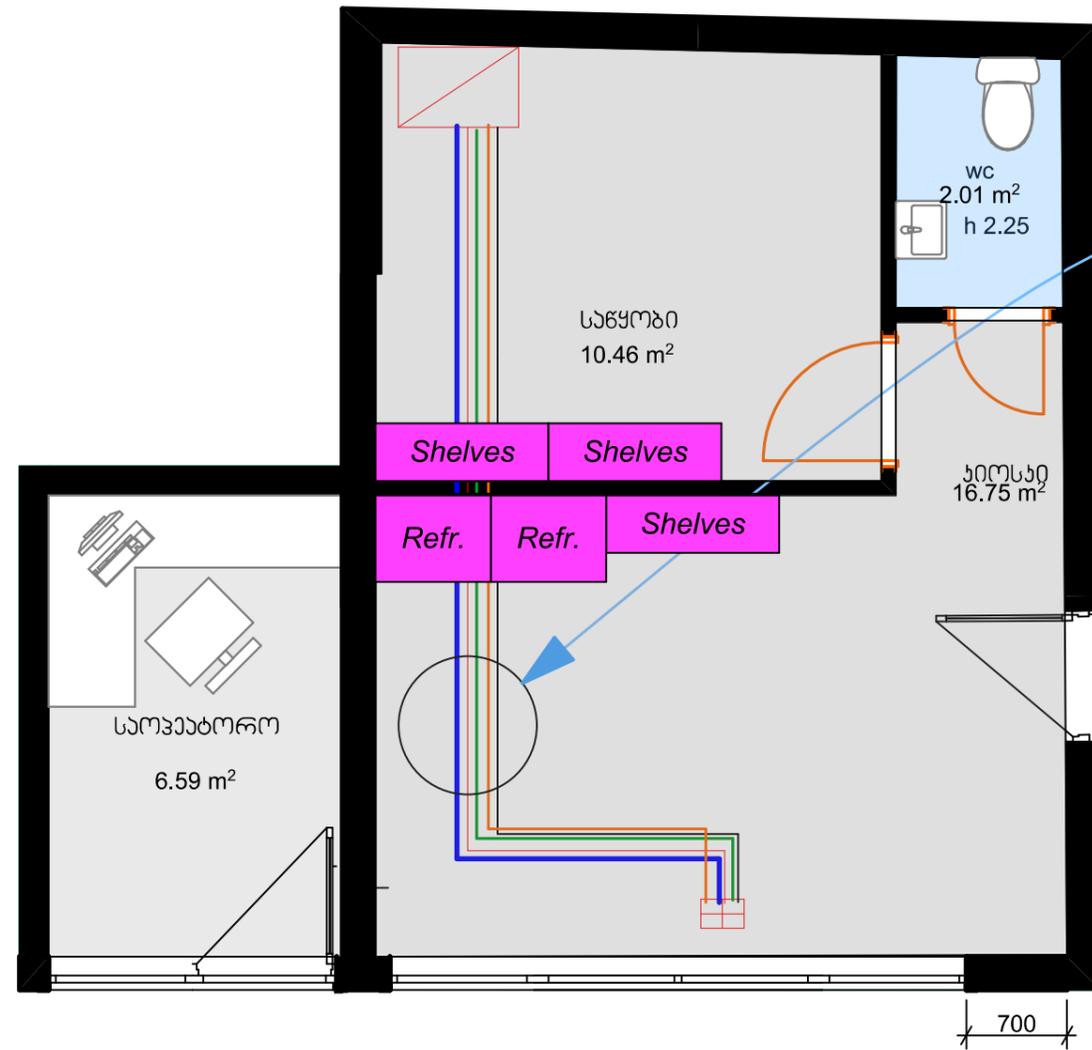


როზეტი
დამიწებით

შენიშვნა: დაქსელება წარმოებს 3*2.5 სპილენძის
მრავალძარღვა კაბელით.
თითოეული ხაზი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კვების
ხაზს.

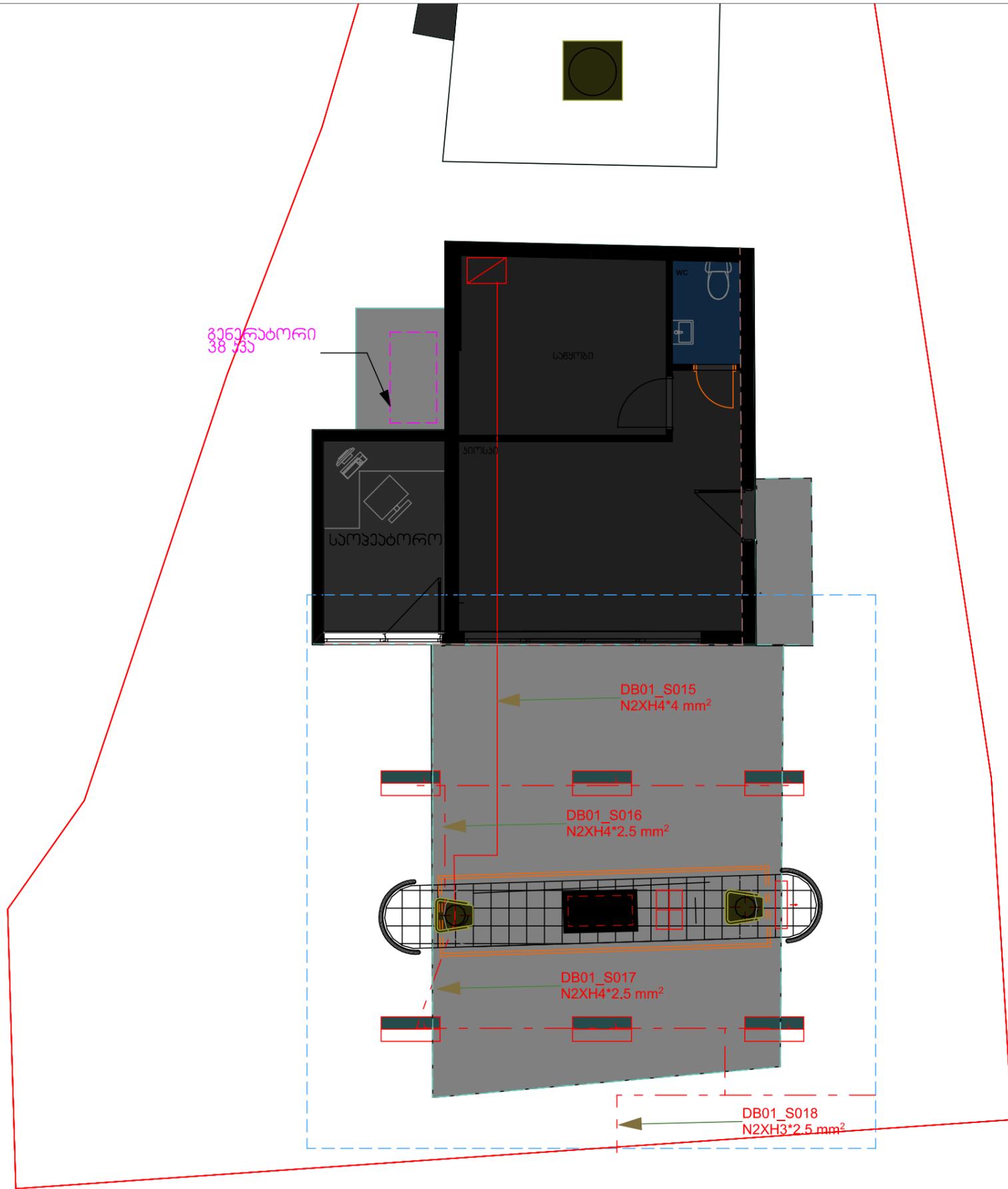
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
<i>ქ. ჩოხატაური, ლომთათიძის ქუჩა №1 მღაბარა</i>					
<i>შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღუბალ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი</i>					
არქიტექტორი		დ. როზაძე	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	A-3
შემოწმება		ი. ბახუაშვილი		მასშტაბი	
შემოწმება		ა. შარვაში		თარიღი	20226

საღაროს ზონის გამანაწილებელი ყუთის მომარაგების სქემა

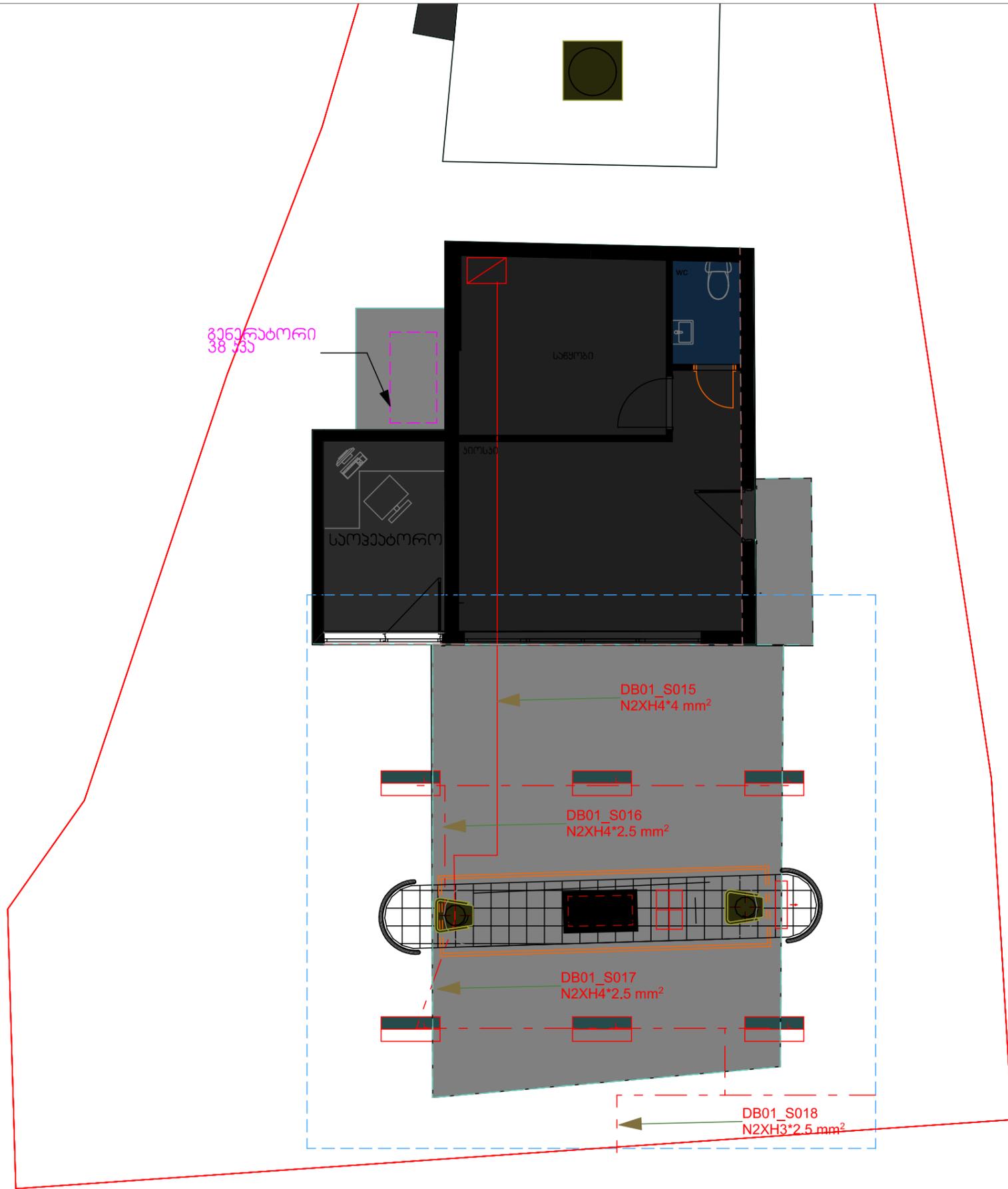


- DB.01L01
N2XH 3*2.5mm²
- DB.01L02
N2XH 4*2.5mm²
- DB.01L03
N2XH 4*4mm²
- DB.01L04
N2XH 3*2.5mm²
- DB.01L05
2XCAT5E Outdoor 100% copper
- DB.01L06
2XCAT5E Outdoor 100% copper

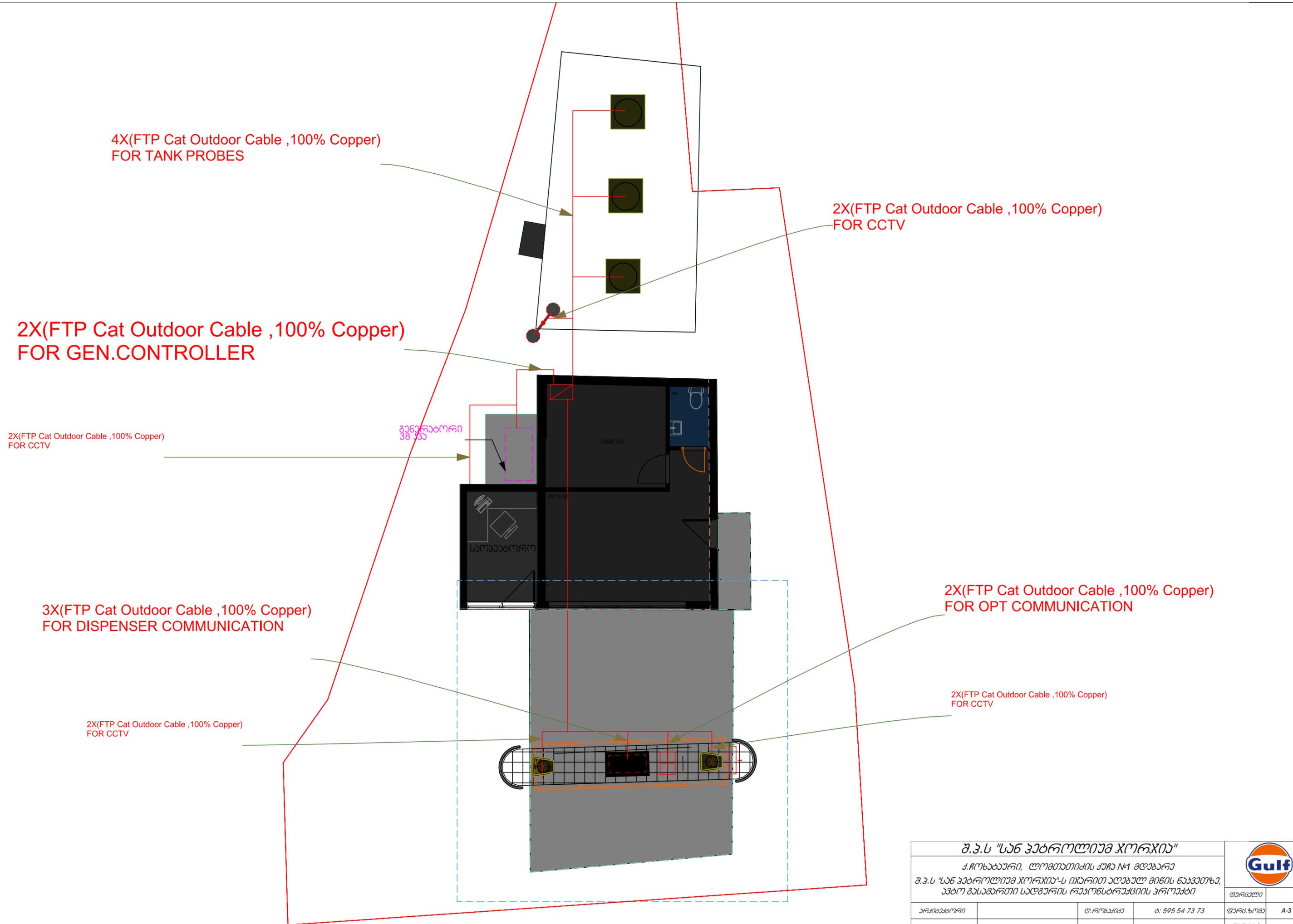
შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"					
<i>ქ.ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე</i>					
<i>შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთი, ავტო მასაბერეთი საფურის რეკონსტრუქციის პროექტი</i>					
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	A-3
შემოწმებელი		ი.ახუნდუაძე		მასშტაბი	
შემოწმებელი		ა.გარკავი		თარიღი	20226



შ.პ.ს "სან კაბროლინა ჯორჯია"					
ქ. ჩოხატაური, ლომთეთისძის ქუჩა №1 მდებარე				ფურცელი	
შ.პ.ს "სან კაბროლინა ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაჟორთი საფურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურც. ზომა	
არქიტექტორი		ტ. რეზაიძე	ბ. 595 54 73 73	ფურც. ზომა	A-3
შემოწმებელი		ი. ანუაგვილი		მასშტაბი	
შემოწმებელი		ა. შარვაში		თარიღი	2022



შ.პ.ს "სან კაბროლინა ჯორჯია"					
ქ. ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე				ფურცელი	
შ.პ.ს "სან კაბროლინა ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაჟორთი საფუარის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურც. ზომა	
არქიტექტორი		ტ. რეზაიძე	ბ. 595 54 73 73	შესაბამის	A-3
შემოწმებელი		ი. ანაბერიძე		შესაბამის	
შემოწმებელი		ა. შარვაშიძე		თარიღი	2022



4X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR TANK PROBES

2X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR CCTV

2X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR GEN.CONTROLLER

2X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR CCTV

გენერატორი
38.735

3X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR DISPENSER COMMUNICATION

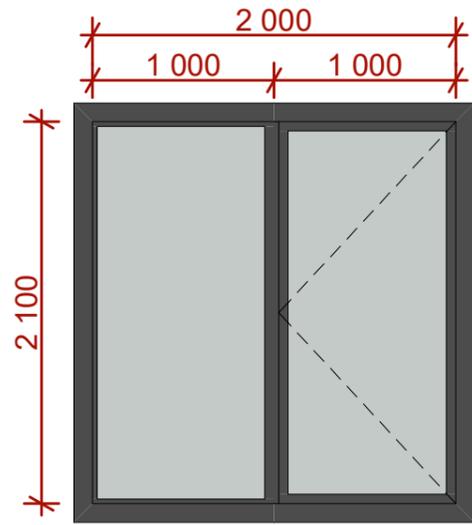
2X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR OPT COMMUNICATION

2X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR CCTV

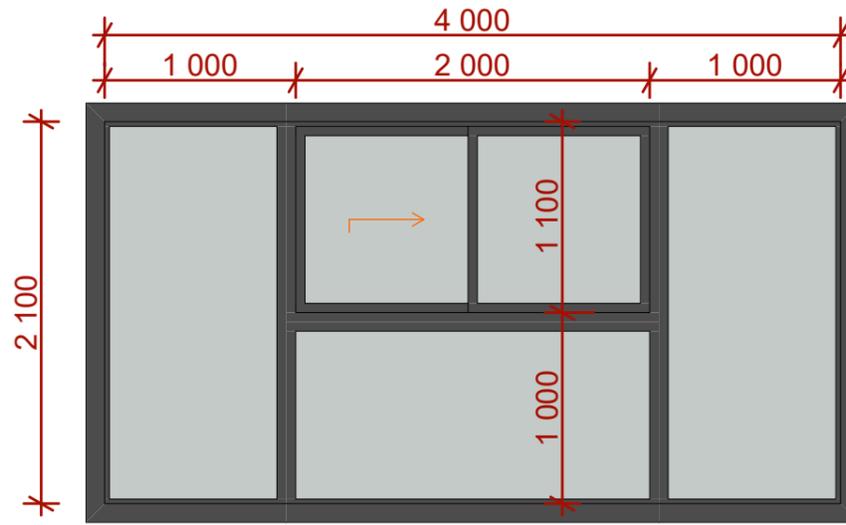
2X(FTP Cat Outdoor Cable ,100% Copper)
FOR CCTV

შ.პ.ს "სან კაბროლინა ჯორჯია"					
<i>ქ.ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე</i>					
<i>შ.პ.ს "სან კაბროლინა ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი</i>					
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	A-3
შემომვა		ი.ახანაძე		შესრულებულია	
შემომვა		ა.გარეჯანი		თარიღი	20226

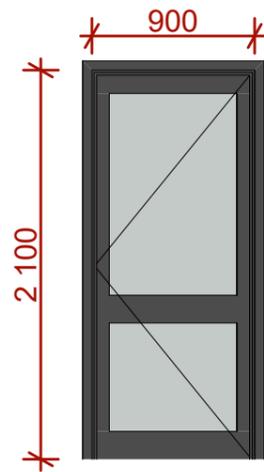
ჯარ-ფანჯრების ექსპლინაცია



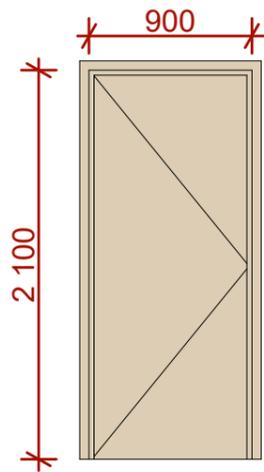
5-1
მინაწკაქები
გავი ალუმინის ალატაგში
4.2 მ²



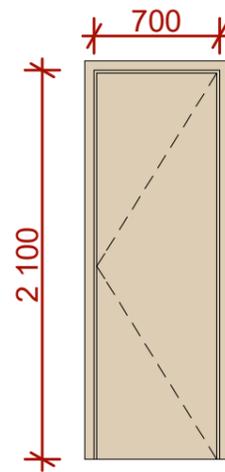
5-7
მინაწკაქები
გავი ალუმინის ალატაგში
8.4 მ²



5-2
მინაწკაქები
გავი ალუმინის ალატაგში
2.1 მ²



5-3
MDF-ის ჯარი
2.1 მ²

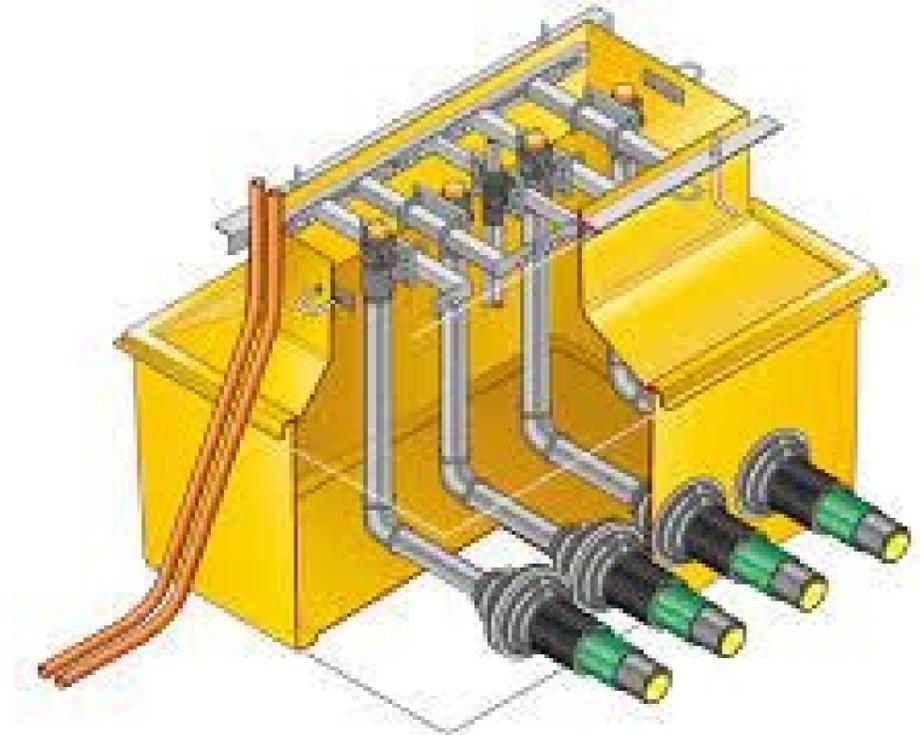
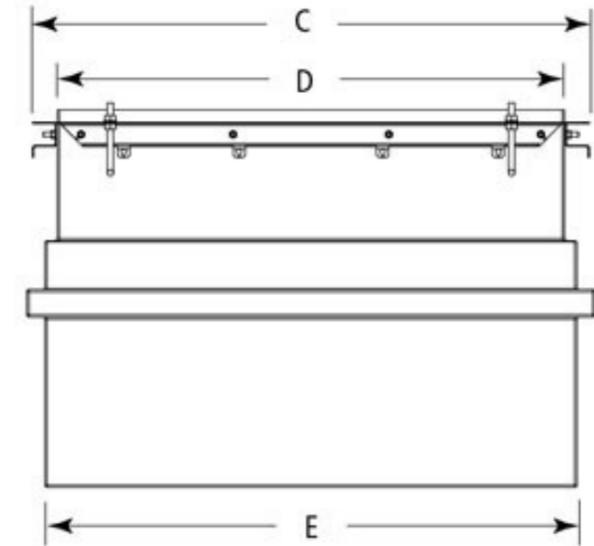
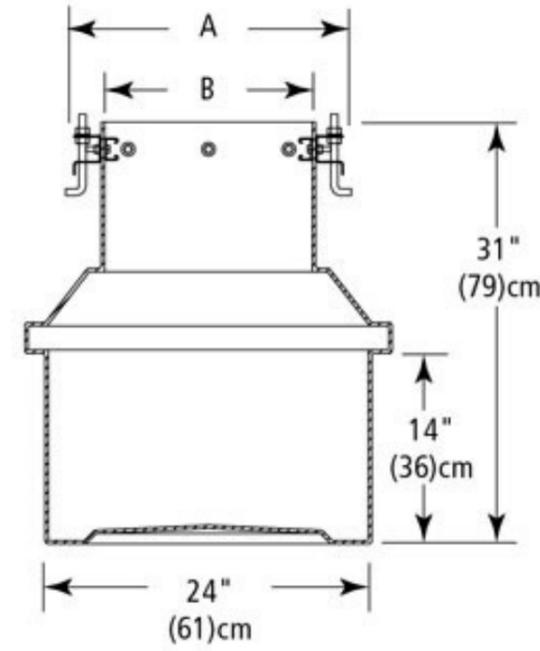
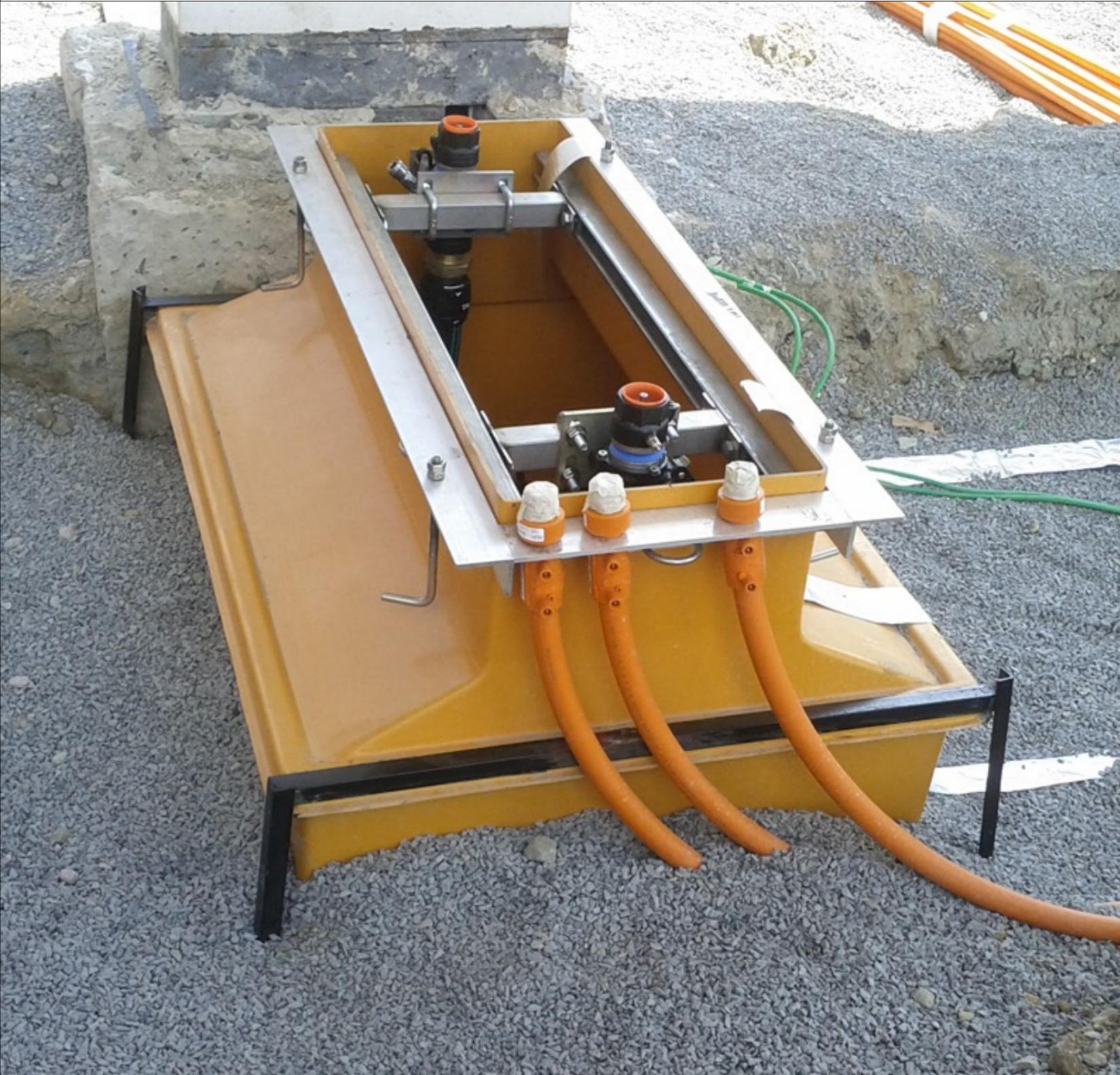


5-4
MDF-ის ჯარი
1.7 მ²

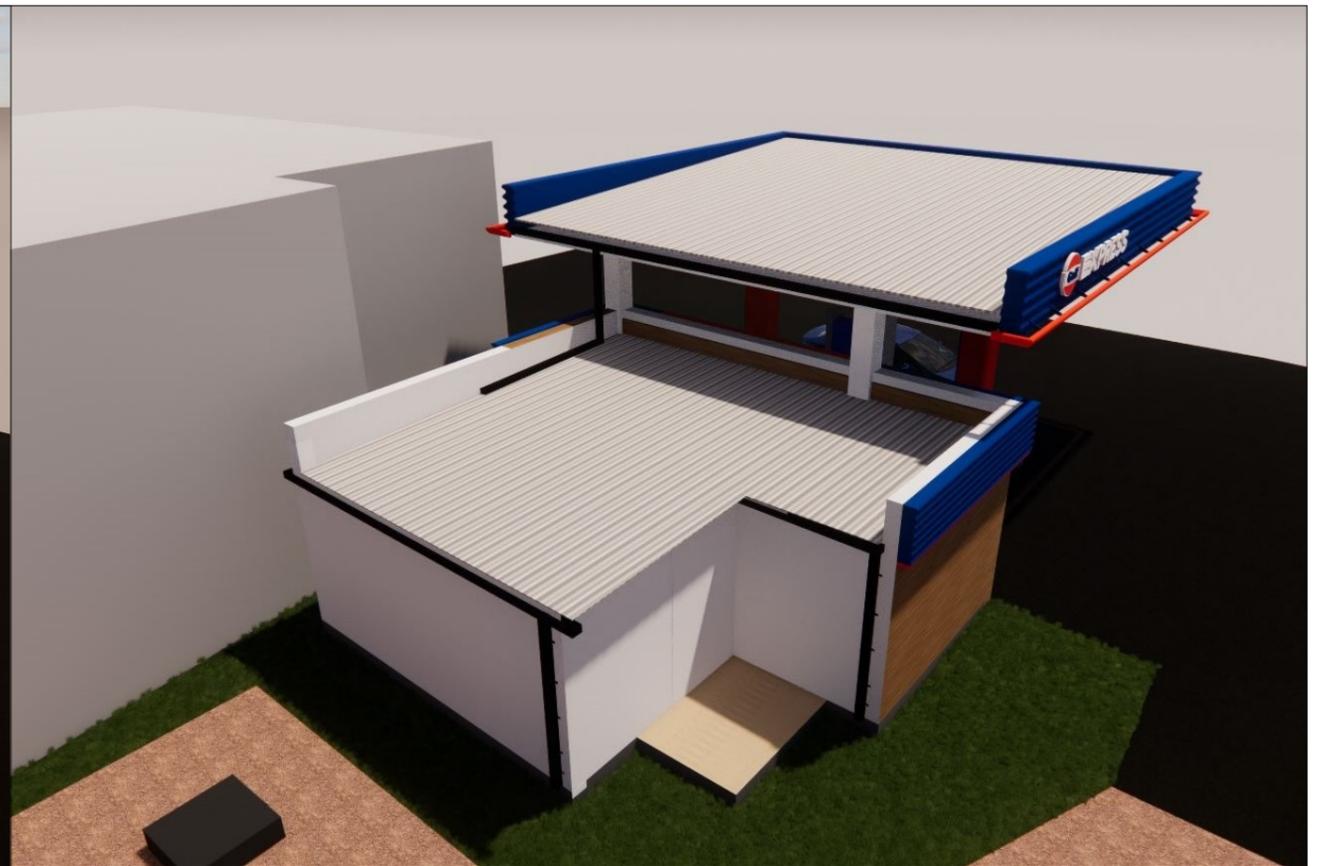
შენიშვნა:
ჯარ-ფანჯრების ზომები დატანილია ჩარჩოს გარეშე
შიდა ჯარები ქაბლოვის მიხედვით ან დამკვეთთან
შეთანხმებით

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ აორგანო"					
ქ. ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ აორგანო"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასშტაბითი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		ტ. რეზაიძე	ბ. 595 54 73 73	ფურცელი	12
გამომცემი		ი. ბახუაშვილი		ფურც. ზომა	A-3
გამომცემი		ა. შარვაში		მასშტაბი	
				თარიღი	20226

სანვანების ტისპენსიონის ზე

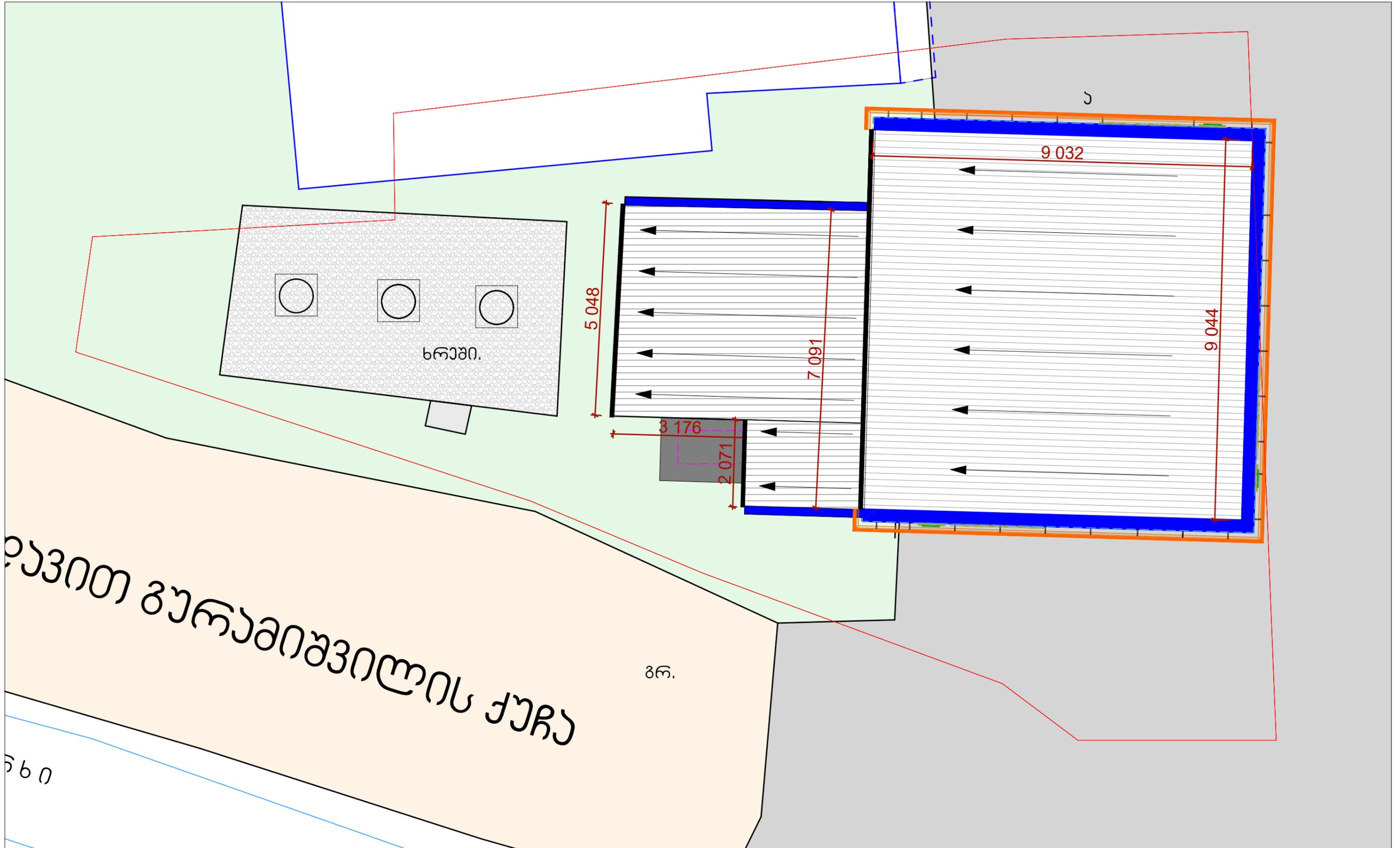


შ.პ.ს "სან ვებროლიუმა ჯორჯია"					
<i>ქ.ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე</i>				ფურცელი	13
<i>შ.პ.ს "სან ვებროლიუმა ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაგარეთი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი</i>				ფურც.ზომა	A-3
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ბ. 595 54 73 73	მასშაბი	
შემოღება		ი.ახუნდუაძე		თარიღი	20226
შემოღება		ა.გარკავაძე			



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ აორკაია"					
ქ.ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე				ფურცელი	14
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ აორკაია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაბრთვი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურც.ზომა	A-3
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ბ. 595 54 73 73	მასშტაბი	
შემოქმედ		ი.ახანაძე		თარიღი	2022
შემოქმედ		პ.პარკაძე			

სახურავის გეგმა



ფაფით გურამიშვილის ქუჩა

<p>შ.პ.ს "სან კატროლინა ჯორჯია" ქ. ჩოხატაური, ლომთეთიძის ქუჩა №1 მდებარე შ.პ.ს "სან კატროლინა ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე, ავტო მასაგარეთი საფარის რეკონსტრუქციის პროექტი</p>					
არქიტექტორი	დ. როზაძე	ტ. 595 54 73 73	ფურცელი	15	
შემოწმებელი	ი. ახუტაძე		ფურც. ზომა	A-3	
შემოწმებელი	ა. შარვაშიძე		მასშტაბი		
			თარიღი	20226	

Gulf Store



რემონტი/რეზერვუარები/სამშენებლო



მაღაზიის ვიტრაჟები და მინის კარი

ვიტრაჟის ფერი და მასალა

1. შავი ალუმინი
2. ევროპული წარმოების

შუშის შესასვლელი კარის სპეციფიკაცია

მზადდება ნაწროთობი მინით, მაღალი ხარისხის გერმანული ანჯამებით, ჩარჩოს გარეშე. ქვედა ჩამკეტით მექანიზმით. ერთ ფრთიანი კარის შემთხვევაში ზომა არ უნდა იყოს 1100 მმ-ზე ნაკლები.

გადმოსაღები ფანჯრები

ყველა ფანჯარა რომელიც დაკავშირებულია შიდა კარით მაღაზიასთან, უნდა მოეწყოს მწერებისაგან დამცავი ბადეები

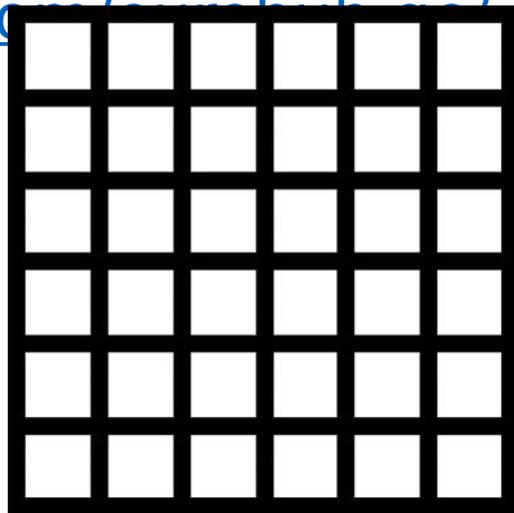
კედელზე გასაკრავი აგური

ქართული აგური წარმოებული თელავის რაიონში შპს კომფორტ პლიუსის მიერ, ზომა 23 X 5-ზე
საკონტაქტო ნომერი : 596 89 90 90



მაღაზიის ჭერი

- ჭერი უნდა გაკეთდეს თაბაშირ მუყაოს ფილებით.
- დამუშავდება და შეიღებება შავად, საღებავი შავი ანტრაციტი (ნოვას კოდი 325).
- ჭერზე მონტაჟდება ალუმინის შავი ფერის შეკედული PPP ტიპის ჭერი 60X60-ზე, მომწოდებელი:
- დიმიტრი 555 844844
- <https://www.facebook.com/...>



იატაკზე დასაგები ფილები

- მაღაზიაში, კაფეში და სველ წერტილებში იგება ერთი სახის კერამო გრანიტის ფილა 60X60 -ზე.

მწარმოებელი seranova თურქეთი, მოდელი Cement Antrasit 60X60 -ზე
<http://seranovaceraamic.com/icerik/detay/133/cement.html>



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

სველ ნერტილებში დასაგები მეტლახი და კაფელი

- იატაკზე და უნიტაბის უკანა კედელზე კეთდება ხის ფაქტურის კერამო გრანიტით
- მაგ: Nordic Gold GS-D3650/15X60



- სველი ნერტილებში დანარჩენ კედლებზე კეთდება მუქი თეთრი ფერის კერამო გრანიტის ფილებით 30X60
- მაგ: Seranova Rapsody White



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

უნიტაზი, ხელსაბანი და შემრევები

- ვიტრას ინდუსტრიული უნიტაზი 8-9 ლიტრიანი ჩასამონტაჟებელი
- ჩამრეცხი ავზით
- ხელსაბანი ნიჟარა ვიტრას ფირმის, მოკლედ ფეხით, კედელზე
- დასამაგრებელი
- შემრევი ჰანს გროჰეს ფირმის კოლექცია Logis ფერი (ვერცხლისფერი)
- მაგ:

IDEAL
800-200000



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

შიდა კარები

- შიდა კარები მზადდება MDF-ის მასალით რომელიც იქნება დაშპონილი მუხით და ნახევარი მხარე შეღებილი. საღებავის კოდი (RAL 7012)
- გალფის მიერ შერჩეული მწარმოებლებია:
- 1. შპს „სკალა ვან ჰოლდინგი“ (ტელ: 551 22 11 00 გიორგი)



ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

- ყველა ჩამრთველი და რობეტი უნდა იყოს დამიწებით და ძავი ფერის.
- დარბაზში განთავსებული რობეტებს უნდა ჰქონდეს USB პორტი.



 **the Atlantic**



განათება

- ყველა მაგიდის თავზე ყენდება ნარინჯისფერი სანათები დარბაზში, ასევე სალარო ბონის თავზეც (სალაროს სიდიდის მიხედვით რაოდენობრივად)
- შუაში განთავსებული თაროების შემთხვევაში ყენდება ცალკე იმპულსური ბონისათვის რელსზე მიმაგრებული პროექტორები
- მაღაზიის ძირითადი განათება არის ნეიტრალური (ნებისმიერი ტიპის სანათისათვის)
- სურათები იხილეთ შემდეგ სლაიდზე.

მაღაზრის და კაფის ინტერიერის სურათები



ფასადები

- ფასადების დამუშავება:
- ქვიშა-ცემენტის მინაშხეფი
- ღებვა: სილიკონიანი საფასადე საღებავი (თეთრი)
ან წებო ემულსიის საფასადე საღებავით

საკანალიზაციო ჭის მონყობა

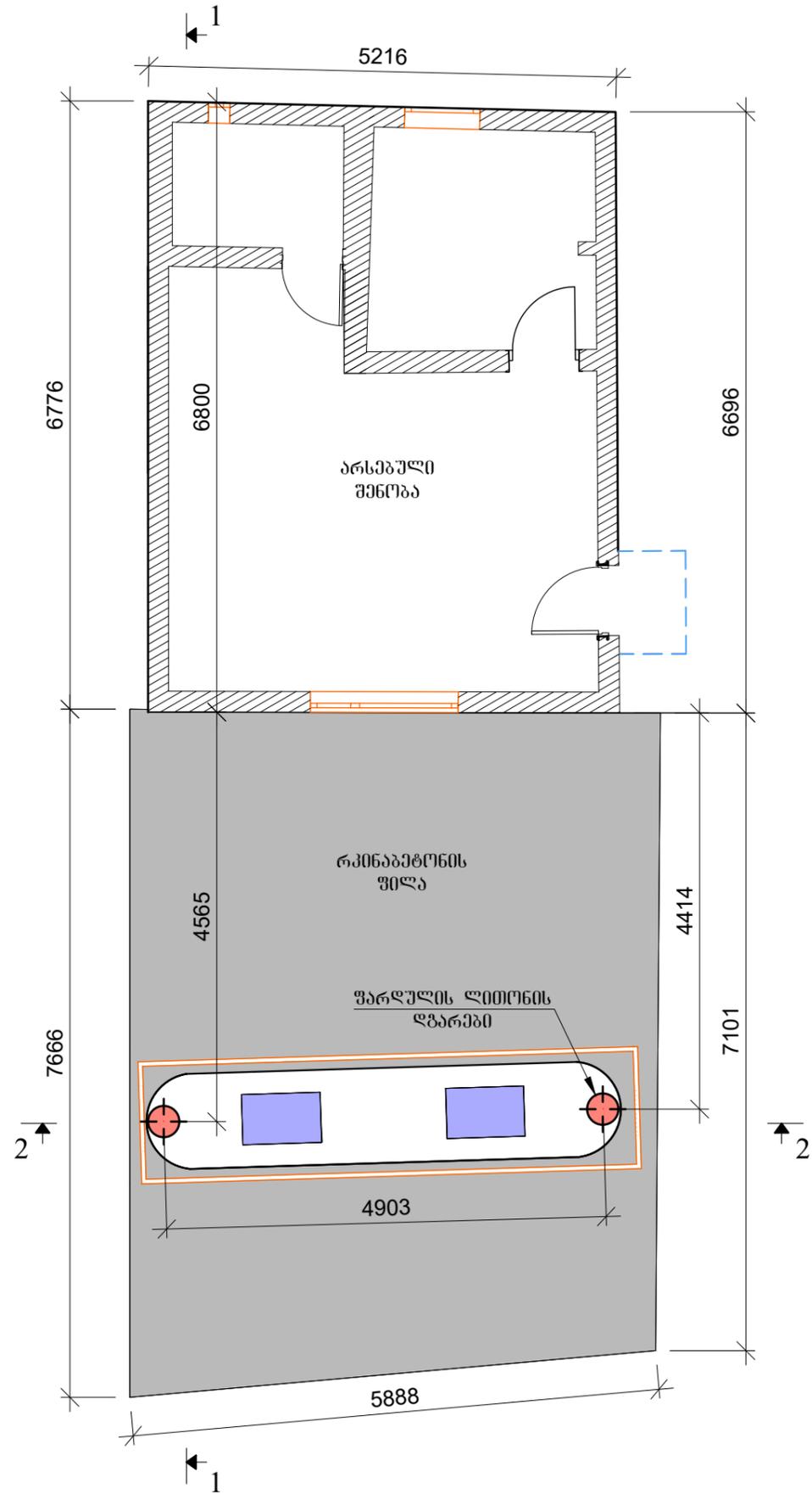
პოლიმერული კანალიზაციის
მანჰოლი 500X500 (სახურავი)



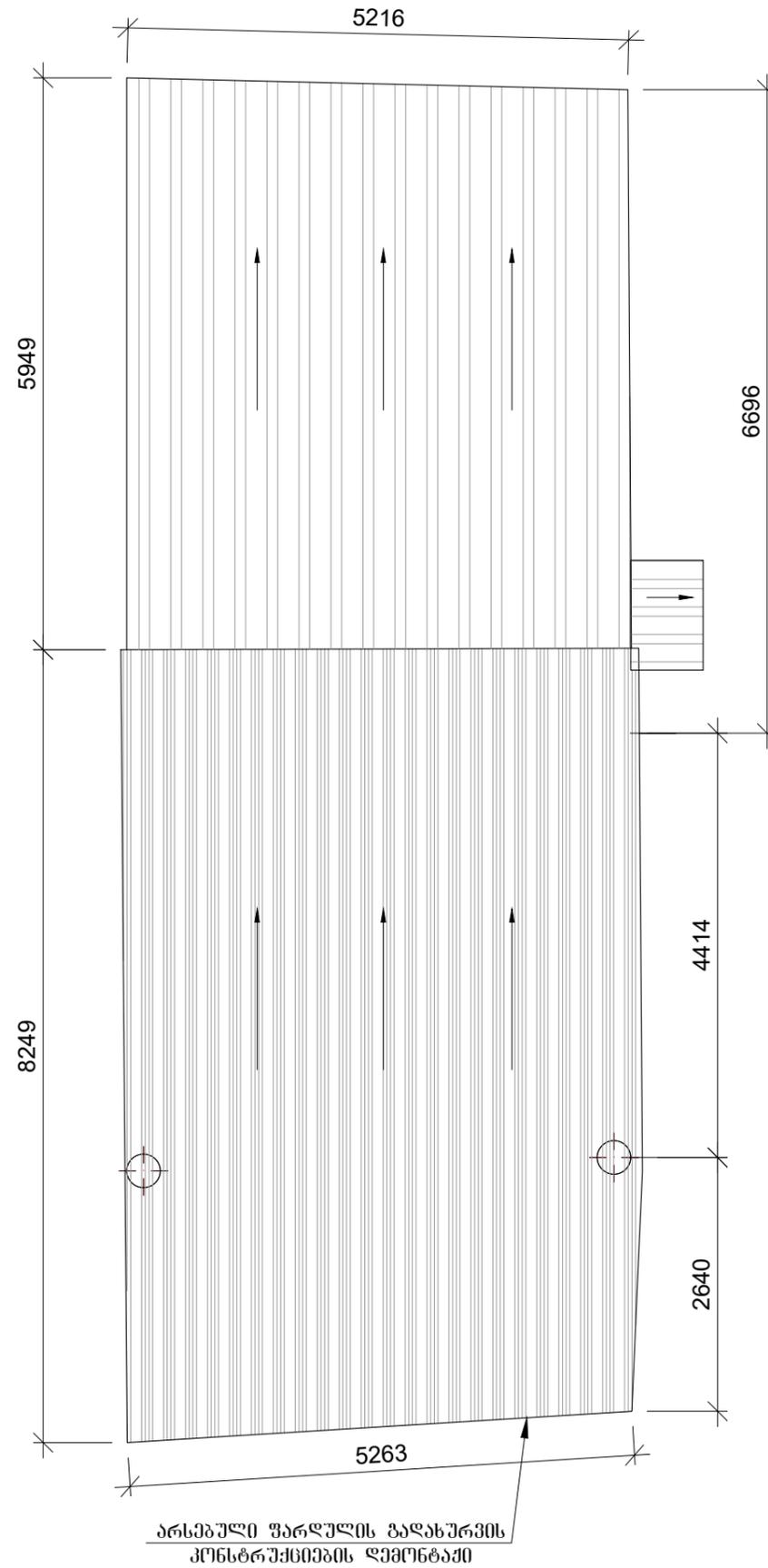
რკ-ბეტონის საკანალიზაციო ჭა
600X600X700



არსებული სიტუაციური გეგმა



არსებული სახურავების გეგმა



ფორმატი A-3

დაამუშავა:
შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

პროექტის დასახელება:
ქ. ნოსბატური, ლომთაძის ქუჩა №1
ფაბრიკა, შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ
ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული ინჟინერ-
ნაკვეთი, ავტობუსსამართ საღებურის
რემონტის პროექტი

მისამართი:
ქ. ნოსბატური, ლომთაძის ქუჩა №1

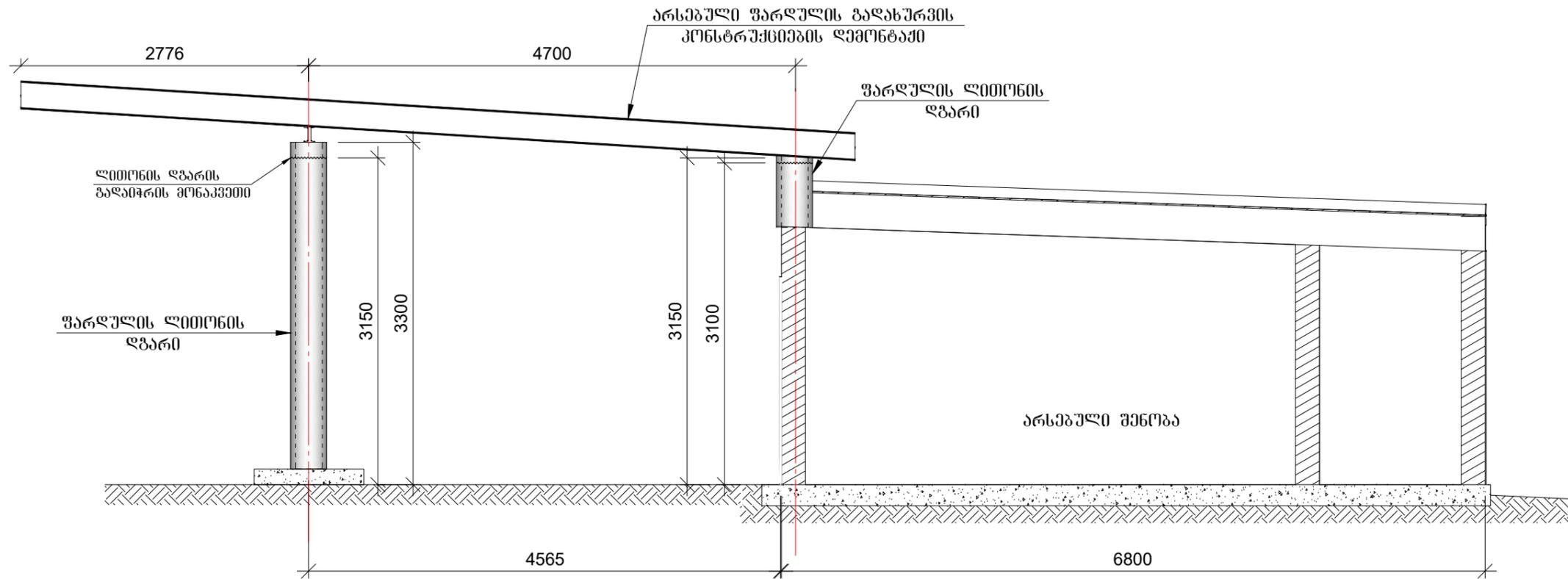
შენიშვნა:

კონსტრუქტორი:
ბუსიკი შპს-ითიბე

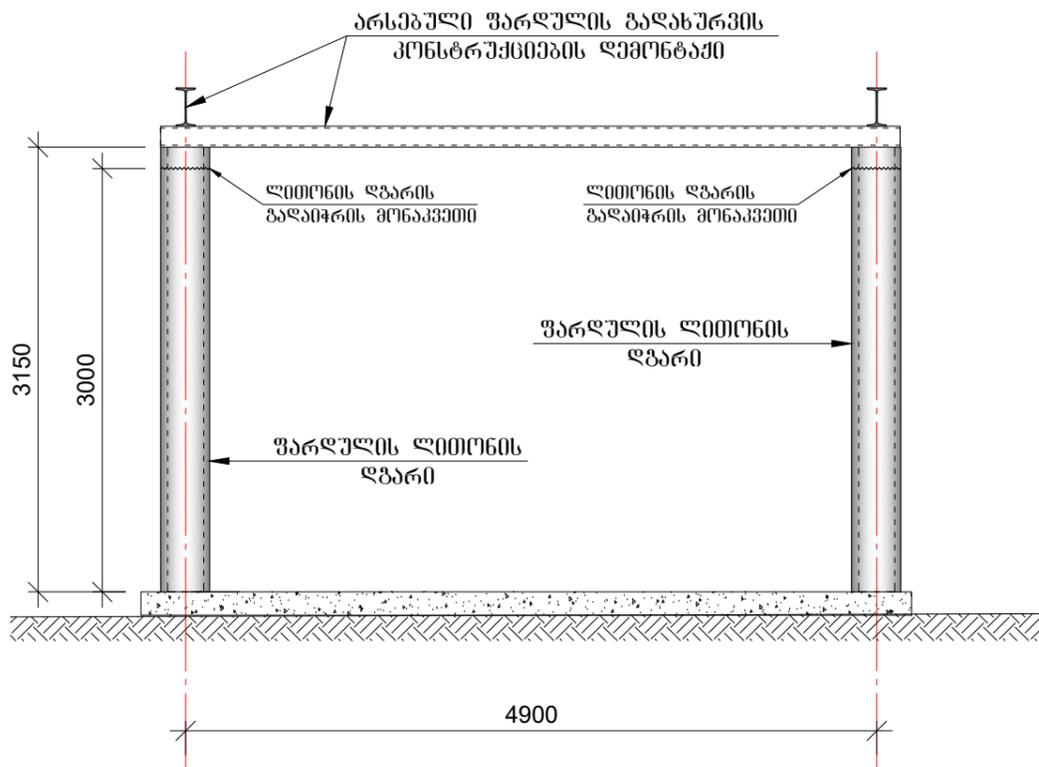
ნახაზის დასახელება
არსებული სიტუაციური გეგმა

სტადია:	კ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	20
ფურც. №	02

არსებული ჩრილი 1-1



არსებული ჩრილი 2-2



ფორმატი A-3

დაამუშავა:

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

პროექტის დასახელება:

ქ. ნოსატაური, ლომთაძის ქუჩა №1
 მღებარე, შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ
 ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული ინის
 ნაკვეთზე, ავტობუსსამართ საღებურის
 რემონტის პროექტი

მისამართი:

ქ. ნოსატაური, ლომთაძის ქუჩა №1

შენიშვნა:

კონსტრუქტორი:

ბუსიკი შუბითიძე

ნახაზის დასახელება

არსებული ჩრილები

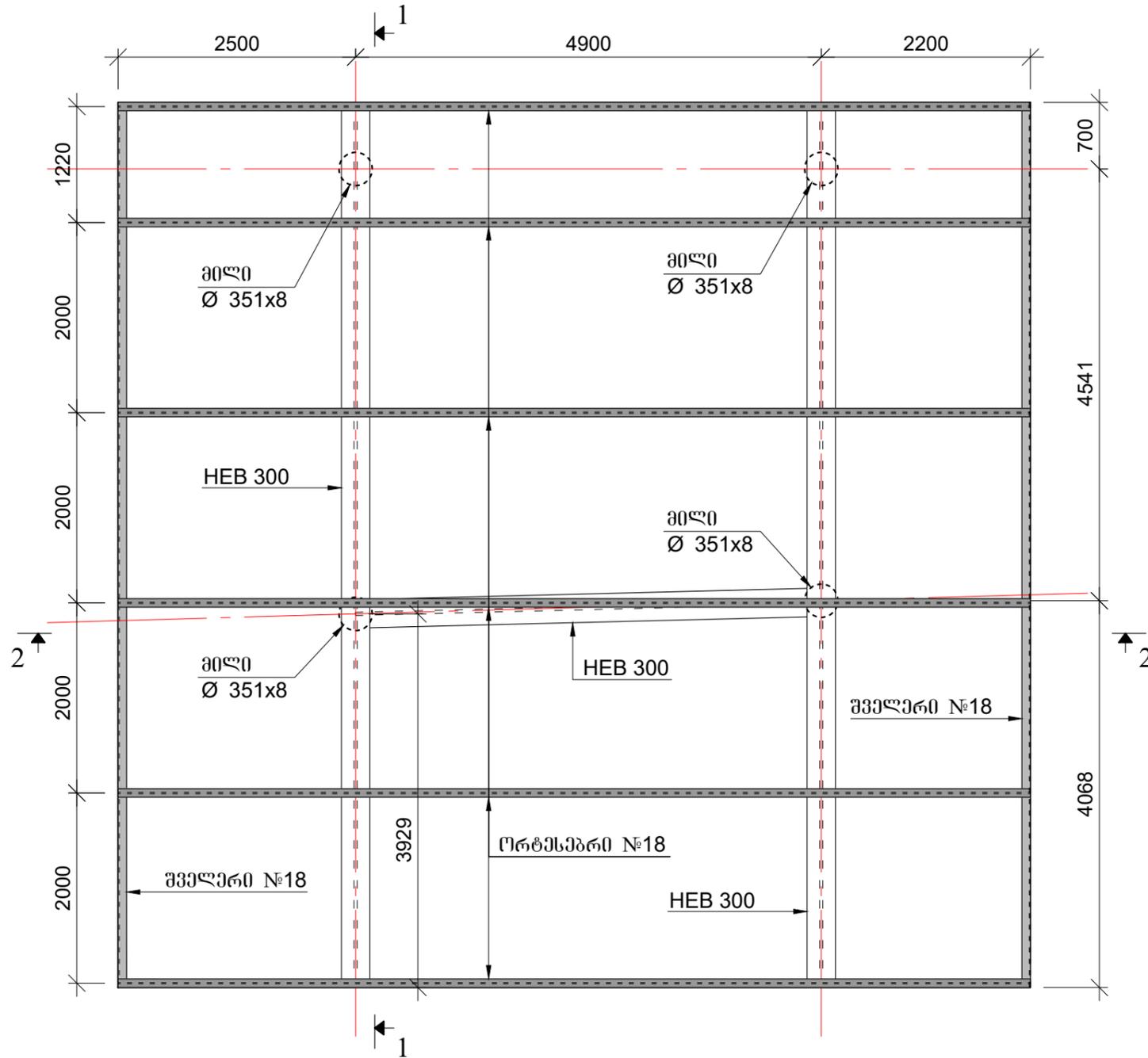
სტადია: _____ კ-პ _____

მასშტაბი _____

ფურც. რ. 20

ფურც. № 03

ფარულის ახალი სხურავის კონსტრუქციების განლაგების გეგმა



ბალახურავის კონსტრუქციების ლითონის ელემენტების სავიზუალიზაცია

პოზ. №	მასალის დასახელება	მასალის კვეთი	L მმ.	n ცალი	Ln მ.	ერთეულის წონა; კგ	ჯამური წონა; კგ	
1	2	3	5	6	7	8	9	
1	ფოლადის ურცხელი	14 x 600	600	18	10.80	65.94	712.15	
2	ორბესპერი	HEB 300	23500	1	23.50	117.00	2749.50	
3	ორბესპერი	№18	9600	6	57.60	18.40	1059.84	
3	შველერი	№18	9350	2	18.70	16.30	304.81	
4	კუთხეულობა	100x8	-	-	12.00	12.20	146.40	
5	ჩანჭობი M12	-	100	50	5.00	0.30	14.75	
5% სამონტაჟო ელემენტები							249.37	
							Σ	5236.82

ფორმატი A-3

დაამუშავა:

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

პროექტის დასახელება:

ქ. ნოსატაური, ლომთაძის ქუჩა №1
 მღებარე, შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ
 ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული ინჟინერის
 ნაკვეთი, ავტობუსსამართ საღებურის
 რეკონსტრუქციის პროექტი

მისამართი:

ქ. ნოსატაური, ლომთაძის ქუჩა №1

შენიშვნა:

კონსტრუქტორი:

ბესიკი შუბითიძე

ნახაზის დასახელება

ფარულის ახალი სხურავის
 კონსტრუქციების განლაგების გეგმა

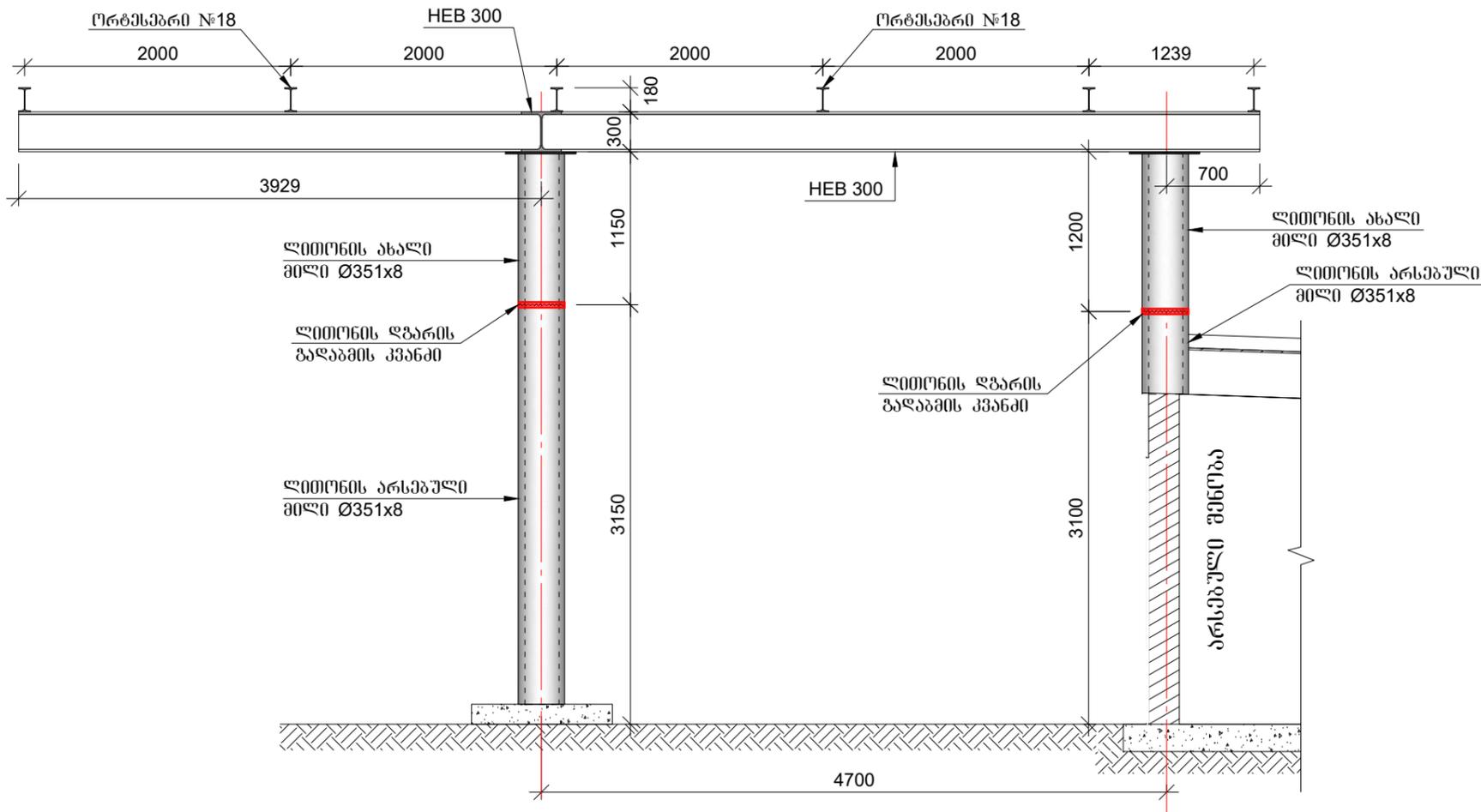
სტადია: _____ კ-პ _____

მასშტაბი _____

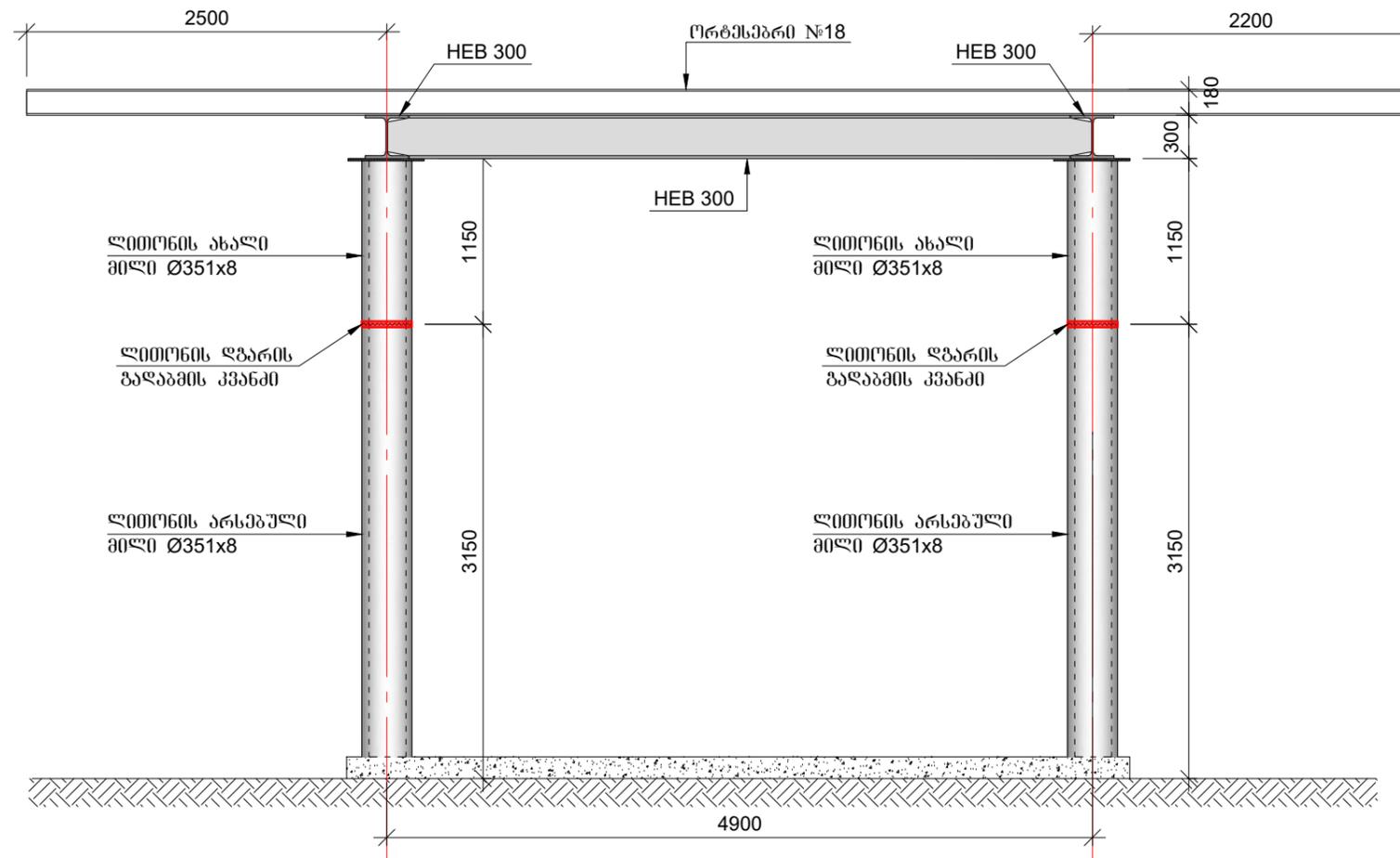
ფურც. რ. _____ 20 _____

ფურც. № _____ 04 _____

ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2



ფორმატი A-3

დაამუშავა:
შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

პროექტის დასახელება:
ქ. ნოსბატაური, ლომთაძის ქუჩა №1
მღაბრაძე, შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ
ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული ინჟინერ-
ნაკვეთი, ავტობუსგამართ საღებურის
რემონტისთვის პროექტი

მისამართი:
ქ. ნოსბატაური, ლომთაძის ქუჩა №1

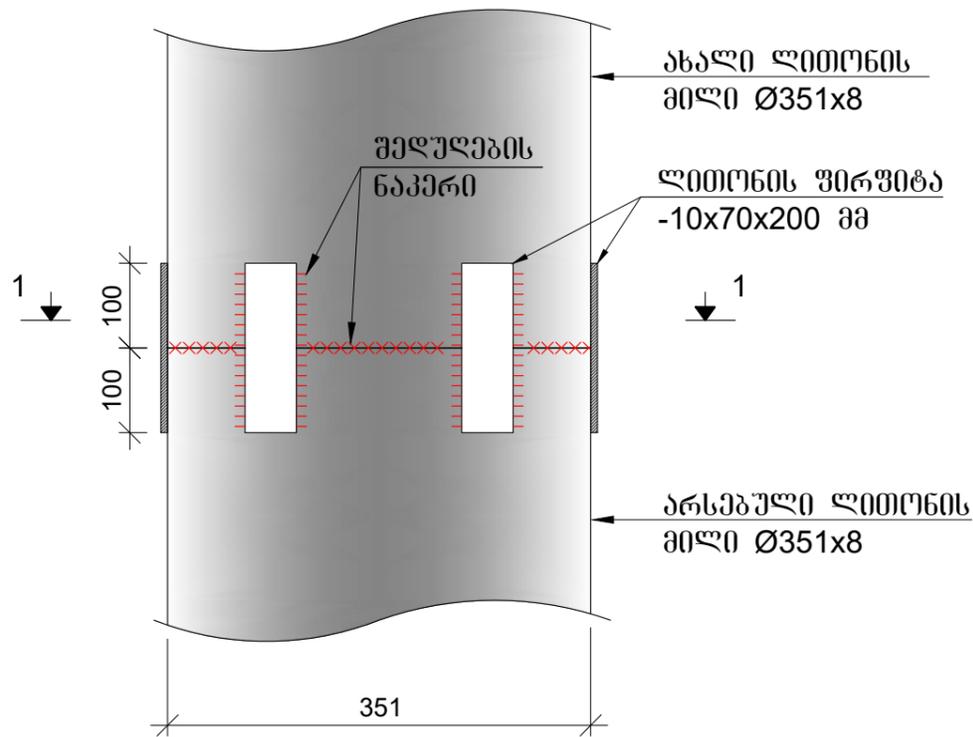
შენიშვნა:

კონსტრუქტორი:
ბუსიკი შუბითიძე

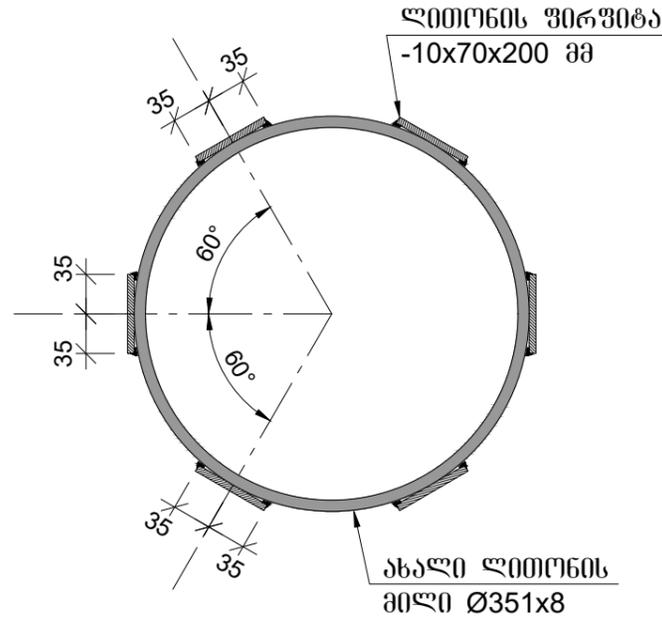
ნახაზის დასახელება
არსებული ჩრილები

სტადია:	კ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	20
ფურც. №	05

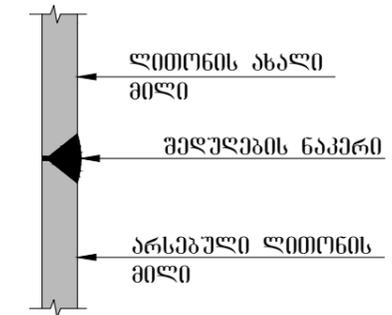
ლითონის ღვარის გაღების კვანძი



კვანძი 1-1



შედულების დეტალი



სამონტაჟო სამუშაოები:

- ლითონის ღვარები გომების დაგუსტდეს ალგილგე;
- ლითონის ღვარები გაღებამდე ნახაზზე მითითებულ მონაკვეთებში;
- ლითონის ღვარების გაღარამდე მოხდეს არსებული ფარდულის; გაღარების კონსტრუქციების დემონტაჟი ან არსებული ფარდულის ქვეშ მოეწყოს კალთვანი ხარონოები როგორც მოხდება ფარდულის კონსტრუქციების დაყრდნობა.
- ლითონის ღვარებისა და გაღარების კონსტრუქციების დემონტაჟების შემდეგ, ლითონის ელემენტები დაგუსტდეს ანტიკოროზიული საღებავებით.

ღვარის მოწყობის ლითონის ელემენტების სპეციფიკაცია

პოზ. №	მასალის დასახელება	მასალის კვანძი	L მმ.	n ცალი	Ln მ.	ერთეულის წონა; კგ	ჯამური წონა; კგ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ფირფიტა	8 x 70	200	24	4.80	4.40	21.10
2	მილი	Ø351x8	-	-	5.00	67.67	338.35
5% სამონტაჟო ელემენტები							17.97
Σ							377.42

ფორმატი A-3

დაამუშავა: შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

პროექტის დასახელება:

ქ. ნოზაბაური, ლომთაძის ქუჩა №1
 გზაპროექტი, შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებული ინჟინერული ნაკვეთი, ავტობუსსამართო საღებურის რეკონსტრუქციის პროექტი

მისამართი:

ქ. ნოზაბაური, ლომთაძის ქუჩა №1

შენიშვნა:

კონსტრუქტორი:
 ბესიკი შუბითიძე

ნახაზის დასახელება

ლითონის ღვარის გაღების კვანძი

სტადია: _____ კ-პ _____

მასშტაბი _____

ფურც. რ. _____ 20 _____

ფურც. № _____ 06 _____